

Утвърждавам:

инж. Ивайло Петранов  
Главен инженер ППИ „Пристанище Варна“ ЕАД

## ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

*за изпълнение на обект: „Ремонт на врати в магазини, пристанище Варна-изток“*

### I. Обща част:

Обектът се намира на териториите на пристанище Варна-изток. Целта на ремонтните дейности е да се подобри експлоатационното състояние и безопасността при работа на индустриалните секционни врати в магазини № 2, № 3, № 4 и № 6, които са амортизирани в следствие на интензивната експлоатация.

### II. Съществуващо положение:

В процеса на работа по обработка на товари в Магазини № 2, № 3, № 4 и № 6 се налага многократно отваряне и затваряне на вратите, което води до износване на отделните им елементите. Насипните товарите, които се обработват в магазините силно запрашават околните пространства, което също допринася за повреди по вратите. В следствие на тези въздействия всички секционни врати се нуждаят от регулиране и смазване, тъй като в момента повдигането и свалянето им е затруднено. Пружинният комплект на вратата в Магазин № 4 е амортизиран, което е предпоставка за аварии и произшествия.

### III. Технически и други изисквания:

Предвиждат се за изпълнение следните видове строително-монтажни работи, а именно **да се:**

- регулира врата № 1 на Магазин № 2. Да се почистят платната, конструкцията, ролките и торсиона на вратата. Да се смажат всички подвижни елементи.
- регулира врата № 1 на Магазин № 3. Да се почистят платната, конструкцията, ролките и торсиона на вратата. Да се смажат всички подвижни елементи.
- регулира врата № 1 на Магазин № 4. Да се смажат всички подвижни елементи на вратата.
- демонтира съществуващия пружинен комплект на врата № 1 на Магазин № 4. Да се достави и монтира нов пружинен комплект за врата 4250x4375.
- регулира врата № 1 и врата № 2 на Магазин № 6. Да се почистят платната, конструкцията, ролките и торсиона на вратата. Да се смажат всички подвижни елементи.

### IV. Срок за изпълнение:

Не повече от **60 календарни дни**, считано от датата на писмено уведомяване за осигурени технически условия за работа на обекта.

### V. Гаранционен срок:

За СМР – да бъде посочен задължително в години, но не по-малко от определените минимални гаранционни срокове, посочени в Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

*Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнение на СМР на обекта, както и за вложеното оборудване. Всички дейности, предмет на настоящата поръчка, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с изискванията на нормативните документи.*

## **VI. Мероприятия по безопасност:**

Забранено е допускането на външни лица на работните площадки. Изпълнителят следва да сигнализира за опасни места с табели по техника на безопасност и предупредителни знаци. Изпълнителят е задължен да осигурява лични предпазни средства и специално работно облекло за работниците и служителите си, както и да следи за тяхното използване. Инструментите и уредите за работа трябва да се поддържат в добро техническо състояние и да се използват единствено от специално обучени лица.

По време на работа, Изпълнителят следва да се ръководи стриктно към задълженията си по Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове, вкл. Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и относимите вътрешни актове регламентирани в Инструкция № ИК-527 „Инструкция за дейността на външни фирми извършващи строителни, монтажни и ремонтни работи (СМР) на територията на „Пристанище Варна“ ЕАД“, достъпна на сайта на Възложителя. Всички разходи, свързани с осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд на работниците са изцяло за сметка на Изпълнителя.

## **VII. Изисквания за опазване на околната среда:**

По време на изпълнение на обекта, Изпълнителят се ангажира с организирането на мерки за предотвратяване на замърсяването на околната среда. За внасяне на опасни суровини и материали на територията на пристанището, е необходимо предварително да предостави на Възложителя, информационен лист за безопасност, регламентиращ указанията за съхранение и работа с тях. Контейнерите за битови отпадъци да не се използват за изхвърляне на производствени, строителни и опасни отпадъци. Забранено е изпускане на отпадъчни води в дъждовната канализация, като за включването им в битовата канализационна система се изисква разрешение за всеки конкретен случай. Изпълнителят е длъжен да контролира движението на използваните от него ГПС, за които е забранено да се извършват ремонтни дейности на територията на пристанището. Временното съхранение на образуваните отпадъци да се извършва единствено на регламентирани за целта площадки или при мястото на образуване, без да се допуска тяхното разпиляване. Информацията за генерираните отпадъци, се отразява в План за управление на отпадъците и емисии, който се предава за съгласуване и съхранение при Еколога на пристанището. Изпълнителят относя всички генерирани отпадъци в следствие на СМР по работната площадка. Изпълнителят предава на Възложителя с приемно-предавателен протокол обекта в почистен вид.

Изпълнителят носи отговорност за мерките и действията по изпълнение на системата за управление на околната среда, спазването на разпоредбите на Закона за опазване на околната среда и подзаконовите нормативни актове, както и относимите вътрешни актове регламентирани в Инструкция № ИК-516 „Инструкция по опазване на околната среда – общи изисквания“, достъпна на сайта на Възложителя.

## **VIII. Други изисквания:**

За успешното постигане на целта на поръчката и за да се гарантира качеството на извършените ремонтни дейности, всички СМР предвидени в прогнозната количествената сметка трябва да се изпълнят при спазване на действащите технически нормативни изисквания за съответния вид работа.

По време на цялото изпълнение на обекта, Изпълнителят трябва да създаде организация за управление на работния процес и подготвяне на необходимата строителна документация за приемане на обекта, включващи изготвяне на актове и протоколи, представяне на необходимите сертификати и декларации за съответствие на доставените материали и документация за оборудването, както и изготвяне на екзекутивна документация, в съответствие със ЗУТ. Изпълнителят е длъжен да съгласува с Възложителя и останалите участници в строителния процес, в определените срокове и етапи от СМР, всички протоколи, актове, бланки, протоколи от извършени изпитания и замервания и други такива свързани със СМР на обекта, както и своевременно да ги уведомява за СМР подлежащи на скриване.

Възложителят може по всяко време да инспектира работите, да контролира технологията на изпълнение и да издава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно нормативните

изисквания и начин на изпълнение. Не се допуска замяната на един вид материал, като вид, геометрични размери и физико-механични характеристики с друг материал. Същото се отнася и за отделните промени на детайли и технологии на изпълнение. Проверката на обекта от представителя на Възложителя, във връзка с текущо или окончателно приемане на завършени видове работи, трябва да стане в присъствието на Изпълнителя. Завършен вид работа не може да бъде приета докато не се направят необходимите измервания и проби, съгласно техническата спецификация, за сметка на Изпълнителя. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и нискокачествено изпълнение, работите се спират докато Изпълнителя не предприеме необходимите дейности по отстраняване на констатираните нередности.

След приключване на СМР, Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид. Строителните отпадъци следва да се натоварят и транспортират извън територията на пристанището. Всички отпадъци от метал следва да бъдат извозени на депо до 6 км, посочено от Възложителя.

Изпълнителят носи пълна отговорност за:

Спазване изискванията за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд и опазване на околната среда;

Щеги, нанесени на имуществото на Възложителя и/или на трети лица по време на строителството.

*Изготвена е прогнозна количествена сметка. За изпълнение на обекта да се включат непредвидени разходи в размер на 10 %, при необходимост от извършване на допълнителни количества и/или строително-монтажни работи.*

**Заличена информация по Регламент (ЕС) 2016/679**  
Изготвил: .....  
**инж. Марина Александрова**  
Организатор, поддръжка СС,  
отдел „Енергиен“,  
пристанище Варна-изток

**Заличена информация по Регламент (ЕС) 2016/679**  
Съгласувал: .....  
**инж. Петър Димитров**  
Главен енергетик,  
Ръководител, отдел „Енергиен“,  
пристанище Варна-изток