

Заличена
информация по
Регламент (ЕС)
2016/679

Утвърждавам:

инж. Ивайло Петранов
Главен инженер ППИ „Пристанище Варна“ ЕАД

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за изпълнение на обект: „Изграждане на нов трафопост в тила на III к.м., пристанище Варна-изток“

I. Обща част:

Предвид осигуряване на по-големи мощности за обособената зона за обществено обслужване в тила на III и IV к.м. (кейови места) е необходимо да се изгради нов трафопост (ТП) с мощност 2x1000kVA. Той ще се помещава в сграда „Гаражи – Енергиен отдел“ с идентификатор 10135.1510.10.90 находяща се на територията на пристанище Варна – изток. Възложителят има одобрен проект, който е приложение към настоящата техническа спецификация и по който трябва да се изпълнят всички строително-монтажни работи (СМР). По време на строителството на обекта, Изпълнителят трябва своевременно да уведомява проектанта/авторски надзор, за да осъществява функциите си на авторски надзор, съгласно изискванията на действащото законодателство, както и да подписва всякакви актове и протоколи, които изискват неговия подпис.

II. Съществуващо положение:

Конструкцията на сградата е стоманобетонна, изпълнена е монолитно - носещи колони, греди, пояси, тухлени зидове 25 см. и стоманобетонна покривна плоча. В план единичните гаражи имат размери 4,50/7,00м. и етажна височина 2,80м. На кота ± 0.00 е изпълнена бетонова настилка. Има монтирани електрически табла с предпазители със стопяема вложка за защита на отделните токови кръгове. Електрическото захранване на ел. таблата е едностранно. Захранващият кабел е тип СВТ. На обекта няма изградена заземителна инсталация и мълниезащитна уредба, както и няма изградени водопроводна и канализационна инсталация. Тъй като помещенията в момента не са в добро състояние се налага да ѝ се направи лек ремонт, като: възстановяване на напукани и опаднали мазилки, боядисване, ремонт на хидроизолация по покрив и ремонт на улуци за дъждовна вода.

III. Технически и други изисквания:

В изпълнение на настоящата поръчка, определеният за Изпълнител, следва да извърши СМР, включващи комплекс от планирани и икономически ефективни дейности за изпълнение на обект: „Изграждане на нов трафопост в тила на III к.м., пристанище Варна-изток“, по одобрен проект. Изпълнението на техническата спецификация за строителство и прогнозната количествена сметка се базират на видовете СМР, определени по одобрения проект за конкретния обект и основаващи се на проектните технически решения на проектанта.

С най-общи думи, проектните решения (описани в обяснителната записка на проекта) са: В едното помещение се монтират разпределителните уредби Ср.Н. и Н.Н. (средно и ниско напрежение), а другото се разделя на 2 (две) трафокилии. За едната трафокилия е необходим нов отвор в стената. В пода на помещението за уредбите ще се правят кабелни канали, а в помещенията за силовите трансформатори ще се оформят маслосборни ями. Захранването на новия трафопост ще се осъществи от съществуващ извод Ср.Н. в ТП № 58. Необходимо е да бъдат възстановени всички разрушени участъци от съществуващата настилка при изпълнението на каналната мрежа, през която ще се изтеглят захранващите кабели Ср.Н. и кабелите Н.Н. към потребителите.

При изпълнение на обекта, Изпълнителят е длъжен да следва стриктно изискванията на нормативната база, подзаконовата нормативна уредба, правилата за изпълнение и приемане на СМР, както и указания и предписания на проектанта (авторски надзор) и Възложителя.

По време на цялото изпълнение на обекта, Изпълнителят трябва да създаде организация за управление на работния процес и подготвяне на необходимата строителна документация за приемане на обекта, включващи изготвяне на актове и протоколи, представяне на необходимите сертификати и декларации за съответствие на доставените материали и документация за оборудването, както и изготвяне на екзекутивна документация, в съответствие със ЗУТ. Изпълнителят е длъжен да съгласува с Възложителя и останалите участници в строителния процес, в определените срокове и етапи от СМР, всички протоколи, актове, бланки, протоколи от извършени изпитания и замервания и други такива свързани със СМР на обекта, както и своевременно да ги уведомява за СМР подлежащи на скриване.

Възложителят може по всяко време да инспектира работите, да контролира технологията на изпълнение и да издава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно нормативните изисквания и начин на изпълнение. Не се допуска замяната на един вид материал, като вид, геометрични размери и физико-механични характеристики с друг материал. Същото се отнася и за отделните промени на детайли и технологии на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и нискокачествено изпълнение, работите се спират докато Изпълнителя не предприеме необходимите дейности по отстраняване на констатираните нередности.

След приключване на СМР, Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид. Строителните отпадъци следва да се натоварят и транспортират извън територията на пристанището. Всички отпадъци от метал следва да бъдат извозени на депо до 5 км посочено от Възложителя.

Изпълнителят носи пълна отговорност за:

- Спазване изискванията за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд и опазване на околната среда;

- Щети, нанесени на имуществото на Възложителя и/или на трети лица по време на строителството.

IV. Срок за изпълнение:

Не повече от 60 календарни дни, считано от датата на писмено уведомяване за осигурени технически условия за работа на обекта.

V. Гаранционен срок:

За СМР – да бъде посочен задължително в години, но не по-малко от определените минимални гаранционни срокове, посочени в Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

За оборудване – да бъде посочен задължително в години, **но не по-малко от 2 (две) години.**

Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнение на СМР на обекта, както и за вложеното оборудване. Всички дейности, предмет на настоящата поръчка, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с изискванията на нормативните документи.

VI. Мероприятия по безопасност:

Забранено е допускането на външни лица на работните площадки. Изпълнителят следва да сигнализира за опасни места с табели по техника на безопасност и предупредителни знаци. Изпълнителят е задължен да осигурява лични предпазни средства и специално работно облекло за работниците и служителите си, както и да следи за тяхното използване. Инструментите и уредите за работа трябва да се поддържат в добро техническо състояние и да се използват единствено от специално обучени лица.

По време на работа, Изпълнителят следва да се ръководи стриктно към задълженията си по Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове, вкл. Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и

безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и относимите вътрешни актове регламентирани в Инструкция № ИК-527 „Инструкция за дейността на външни фирми извършващи строителни, монтажни и ремонтни работи (СМР) на територията на „Пристанище Варна“ ЕАД“, достъпна на сайта на Възложителя. Всички разходи, свързани с осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд на работниците са изцяло за сметка на Изпълнителя.

VII. Изисквания за опазване на околната среда:

По време на изпълнение на обекта, Изпълнителят се ангажира с организирането на мерки за предотвратяване на замърсяването на околната среда. За внасяне на опасни суровини и материали на територията на пристанището, е необходимо предварително да предостави на Възложителя, информационен лист за безопасност, регламентиращ указанията за съхранение и работа с тях. Контейнерите за битови отпадъци да не се използват за изхвърляне на производствени, строителни и опасни отпадъци. Забранено е изпускане на отпадъчни води в дъждовната канализация, като за включването им в битовата канализационна система се изисква разрешение за всеки конкретен случай. Изпълнителят е длъжен да контролира движението на използваните от него ГПС, за които е забранено да се извършват ремонтни дейности на територията на пристанището. Временното съхранение на образуваните отпадъци да се извършва единствено на регламентираните за целта площадки или при мястото на образуване, без да се допуска тяхното разпиляване. Информацията за генерираните отпадъци, се отразява в План за управление на отпадъците и емисии, който се предава за съгласуване и съхранение при Еколога на пристанището. Изпълнителят отнася всички генерирани отпадъци в следствие на СМР по работната площадка. Изпълнителят предава на Възложителя с приемно-предавателен протокол обекта в почистен вид.

Изпълнителят носи отговорност за мерките и действията по изпълнение на системата за управление на околната среда, спазването на разпоредбите на Закона за опазване на околната среда и подзаконовите нормативни актове, както и относимите вътрешни актове регламентирани в Инструкция № ИК-516 „Инструкция по опазване на околната среда – общи изисквания“, достъпна на сайта на Възложителя.

VIII. Други изисквания:

Проверката на обекта от представителя на Възложителя, във връзка с текущо или окончателно приемане на завършени видове работи, трябва да стане в присъствието на Изпълнителя. Завършен вид работа не може да бъде приета докато не се направят необходимите измервания и проби, съгласно техническата спецификация, за сметка на Изпълнителя, като последният е длъжен да уведоми участниците в строителния процес за датата, на която такива проверки и проби могат да се извършат.

Приложение: Инвестиционен проект за обект: „Изграждане на нов трафопост в тила на III к.м., пристанище Варна-изток“, част: Електро, фаза: Работен проект.

**Заличена
информация по
Регламент (ЕС)
2016/679**

Изготвили:
инж. Петър Димитров
Главен енергетик,
Ръководител, отдел „Енергиен“,
пристанище Варна – изток