

Утвърждавам:

Заличена
информация по
Регламент (ЕС)
2016/679

инж. Ивайло Петранов
Главен инженер
„Пристанище Варна“ ЕАД

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за изпълнение на обект: „Ремонт на покриви по магазини, пристанище Варна-изток“

I. Обща част:

Обектът се намира на териториите на пристанище Варна-изток. Целта на ремонтните дейности е ограничаване на течовете от покривите в магазините.

II. Съществуващо положение:

Съществуващата хидроизолация на покривите е изпълнена от битумна мембрана, която на много места е отлепена от основата и е напукана в следствие на дългогодишното влияние на UV-лъчите. В следствие на тези дефекти и деформации при дъждовно време в магазините се образуват течове от покривната конструкция, които могат да компрометират качеството на съхраняваната стока.

III. Технически изисквания:

Да се изпълнят следните видове строително-монтажни работи:

- Да се демонтира съществуващата битумна хидроизолация в компрометираните участъци.
- Да се демонтират изгнилите улуци и водосточни тръби по магазините, както и компрометираните водосточни казанчета.
- Да бъдат доставени и монтирани нови улуци ф100 от поцинкована ламарина.
- Да бъдат доставени и монтирани нови водосточни тръби ф100 от поцинкована ламарина.
- Да бъдат доставени и монтирани нови водосточни казанчета от поцинкована ламарина.
- Да се почисти и обезпраши основата. Да се положи битумен грунд, като се следи влажността на основата да е не повече от 4%.
- Да се достави и монтира хидроизолация от 1 пласт битумна мембрана с посипка, чрез газопламъчно залепяне. Краищата на хидроизолацията да бъдат обработени, така че да осигурят водонепропускливост между стара и нова хидроизолация. Застъпването в надлъжна посока на рулата е минимално 8 см., а в напречна посока не по-малко 15 см.
- Строителните отпадъци да бъдат натоварени и извозени на депо извън

територията на пристанището.

- Демонтираните улуци, водосточни тръби и казанчета да бъдат натоварени, извозени и разтоварени на депо на ДППИ до 4 км.

IV. Срок за изпълнение:

Не повече от **60 календарни дни**, считано от датата на писмено уведомяване за осигурени технически условия за работа на обекта.

V. Гаранционен срок:

За СМР – да бъде посочен задължително в години, но не по-малко от определените минимални гаранционни срокове, посочени в Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

VI. Мероприятия по безопасност:

Забранено е допускането на външни лица на работните площадки. Изпълнителят следва да сигнализира за опасни места с табели по техника на безопасност и предупредителни знаци. Изпълнителят е задължен да осигурява лични предпазни средства и специално работно облекло за работниците и служителите си, както и да следи за тяхното използване. Инструментите и уредите за работа трябва да се поддържат в добро техническо състояние и да се използват единствено от специално обучени лица.

По време на работа, Изпълнителят следва да се ръководи стриктно към задълженията си по Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове, вкл. Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и относимите вътрешни актове регламентирани в Инструкция № ИК-527 *„Инструкция за дейността на външни фирми извършващи строителни, монтажни и ремонтни работи (СМР) на територията на „Пристанище Варна“ ЕАД“*, достъпна на сайта на Възложителя. Всички разходи, свързани с осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд на работниците са изцяло за сметка на Изпълнителя.

VII. Изисквания за опазване на околната среда:

По време на изпълнение на обекта, строителят се ангажира с организирането на мерки за предотвратяване на замърсяването на околната среда. За внасяне на опасни суровини и материали на територията на пристанището, е необходимо предварително да предостави на Възложителя, информационен лист за безопасност, регламентиращ указанията за съхранение и работа с тях. Контейнерите за битови отпадъци да не се използват за изхвърляне на производствени, строителни и опасни отпадъци. Изпълнителят е длъжен да контролира движението на използваните от него ППС. На същите е забранено да извършват ремонтни дейности на територията на пристанището. Временното съхранение на образуваните отпадъци да се извършва единствено на регламентираните за целта площадки или при мястото на образуване, без да се допуска тяхното разпиляване. Информация за генерираните отпадъци, се

отразява в План за управление на отпадъците и емисии, който се предава за съгласуване и съхранение при Еколога на пристанището. Изпълнителят извозва на регламентирано депо извън територията на пристанището всички генерирани отпадъци в следствие на строителните/ремонтни дейности по работната площадка. Изпълнителят предава на Възложителя с приемо-предавателен протокол обекта в почистен вид.

Изпълнителят носи отговорност за мерките и действията по изпълнение на системата за управление на околната среда, спазването на разпоредбите на Закона за опазване на околната среда и подзаконовите нормативни актове, както и относимите вътрешни актове регламентираны в Инструкция № ИК-516 „Инструкция по опазване на околната среда – общи изисквания“, достъпна на сайта на Възложителя.

VIII. Други изисквания:

Всички СМР да се изпълнят при спазване на действащите технически нормативни изисквания за съответния вид работа. Всички резервни части и материали влагани в обекта да бъдат придружени с необходимата документация, съгласно: **Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти.** Не се допуска замяната на един вид материал, като вид, геометрични размери и физико-механични характеристики с друг материал, без съгласието на Възложителя. Същото се отнася и за отделните промени на детайли и технологии на изпълнение.

Проверката на обекта от представителя на Възложителя, във връзка с текущо или окончателно приемане на завършени видове работи, трябва да стане в присъствието на Изпълнителя. Завършен вид работа не може да бъде приета докато не се извършат необходимите измервания и проби, съгласно техническата спецификация, за сметка на Изпълнителя, като последният е длъжен да уведоми представителя на Възложителя за датата, на която такива проверки и проби могат да се извършат. Изпълнителят е длъжен да уведомява Възложителя за всяко предстоящо СМР подлежащо на закриване и съответно за изготвянето на всеки протокол за скрити СМР.

Изготвена е прогнозна количествена сметка. За изпълнение на обекта да се включат непредвидени разходи в размер до 5 %, при необходимост от извършване на допълнителни количества и/или строително-монтажни работи.

**Заличена
информация по
Регламент (ЕС)
2016/679**
Изготви
инж. Марина Александрова
*Зам.-р-л отдел ППИ,
пристанище Варна-изток*