

“ПРИСТАНИЩЕ ВАРНА” ЕАД

ЗАПОВЕД

№ 565

гр. Варна, 14.10.2025 г.

Във връзка с резултатите от проведения търг № ТН-02-25 **Отдаване под наем на обособени обекти, част от сграда с идентификатор 10135.1510.14.3.** на 09.10.2025 г.,

На основание чл. 16, ал. 5 от Закона за държавната собственост, Решения на Съвета на директорите, съгласно Протоколи № 12/25 от 25.06.2025 г. и № 15/25 от 14.08.2025 г. и Протокол № ПД-184/01.09.2025 г. на Министъра на транспорта и съобщенията,

ОПРЕДЕЛЯМ:

Контраст Инвест Галата ЕООД

за спечелил **Обект № 1** в търг № ТН-02-25 “Отдаване под наем на обособени обекти, част от сграда с идентификатор 10135.1510.14.3.”,

НАРЕЖДАМ:

I. Да се сключи договор за отдаване по наем с **Контраст Инвест Галата ЕООД**, след влизане в сила на настоящата заповед, със следните параметри:

1. *Обект № 1: Обособен обект ресторантски комплекс, включващ:*

- *Складови и общи помещения, част от 1-ви етаж, площ 112,56 м² (с включено вътрешно стълбище);*

- *Търговска зала с прилежащи помощни и санитарни помещения, част от 3-ти етаж; площ: 114,66 м²;*

- *Търговска зала с прилежащи кухненски, помощни и санитарни помещения и усвоена тераса, част от 3-ти етаж; площ: 1 487,35 м².*

Забележка: Наличие на обслужващо стълбище 2-ри към 3-ти етаж.

2. *Месечна наемна цена: 16 500,00 лв.*

3. *Срок на договора: 10 години, считано от датата на договора.*

4. *Представена Концепция за експлоатация на обекта.*

5. *Гаранция за добро изпълнение на договора за наем в размер на две месечни наемни вноски.*

II. На основание т. 5 от Раздел X от Документацията за участие в търга, отстранявам кандидата Ейч Би Джи Асетс Мениджмънт ЕООД, със следните мотиви: участникът не е спазил изискването за наддаване в търга, а именно – не е предвидил минимално изискуемата стъпка за наддаване, като предложената от него цена съпада с началната тръжна цена.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на участвалите в търга за Обект 1, като се изпрати на посочените в подадените Оферти електронни адреси. Заинтересуваните участници могат да обжалват настоящата Заповед по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от получаването ѝ.

Изпълнителен директор:

Заличена
информация по
Регламент (ЕС)
2016/679

Ивайло Гавраилов