

# ДОГОВОР

№ ОПЗ-11-20

## „Изграждане на нов трафопост в тила на III к.м., пристанище Варна-изток“

Днес, 05 ноември 2020 г. в град Варна между страните:

### **ПРИСТАНИЩЕ ВАРНА ЕАД,**

седалище и адрес на управление: гр. Варна, пл. "Славейков" № 1; тел. 052/692-232; ЕИК 103061301; ел. поща: zop@port-varna.bg, представлявано от Иван Янакиев – За Изпълнителен директор, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

### **Т И Д ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД,**

седалище и адрес на управление: гр. Варна, ЖК „Изгрев“ № 856, ПК 243, тел. 052/312-100; факс 052/312-658; ел. поща: office@tid-engineering.bg; ЕИК: BG103895548; представлявано от Дора Александрова - Управител, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание:

- т. 2 на Раздел I от сключено Рамково споразумение № ОПЗ-17/01.02.2018 г.;
- Докладна записка рег. № 772/15/09.2020 г. от Главен енергетик и Ръководител, отдел „Енергиен“, пристанище Варна - изток;
- Съгласувано техническо задание и количествена сметка, в съответствие с Процедура за планиране, поддържане, ремонт и рехабилитация на пристанищната инфраструктура от ДППИ;
- Протокол от дейността на Комисия, утвърден от Възложителя за провеждане на вътрешен конкурентен избор;
- Решение на Възложителя с рег. № 918/21.10.2020 г. за определяне на изпълнител за сключване на договор;
- Документи, съгласно изискванията на чл. 112, във връзка с чл. 183 от ЗОП:
- Удостоверения за липса на обстоятелства по чл. 54, ал. 1 и чл. 55, ал. 1 от ЗОП, съгласно чл. 67, ал. 6 от ЗОП;
- Представена гаранция за изпълнение на договора в размер на 14 452 лв.

**се сключи настоящият договор за следното:**

## **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Възложителят** възлага, а **Изпълнителят** приема да извърши срещу заплащане със собствени материали, техника и човешки ресурси изпълнение на обект: **„Изграждане на нов трафопост в тила на III к.м., пристанище Варна-изток“**, съгласно Инвестиционен проект, Техническа спецификация на Възложителя, Техническо и Ценово предложение към оферта рег. № 874/06.10.2020 г. на Изпълнителя, при условията на настоящия договор.

## **II. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ И ПРИЕМАНЕ НА ДОГОВОРА**

1. **Изпълнителят** се задължава да изпълни предмета на настоящия договор в срок до **53 (петдесет и три) календарни дни**, считано от датата на писмено уведомяване за осигурени технически условия за работа.

2. Срокът по т. 1 се удължава с времето на непроизводителните престои поради лоши МТУ, експлоатационна заетост на работната площадка или неосигурени технически условия от страна на **Възложителя**. За удължаване на срока се съставя констативен протокол, подписан от упълномощени представители на **Възложителя** и **Изпълнителя**.

3. Предметът на договора се счита за осъществен, след приключване на следната процедура:

3.1. изпълнение на обекта, съгласно Инвестиционен проект и Техническа спецификация на **Възложителя**, Техническо и Ценово предложение към оферта рег. № 874/06.10.2020 г. на **Изпълнителя**;

3.2. проведен предварителен и входящ контрол от **Възложителя** на основните строителни материали, елементи и съоръжения;

3.3. съгласуване и след одобрение извършване на допълнителни количества и/или

непредвидени работи. За извършването на непредвидени видове работи се съставя мотивиран констативен протокол, подписан от упълномощени представители на Възложителя и Изпълнителя;

3.4. представено писмено уведомление от **Изпълнителя** до **Възложителя** за приключване на СМР, приложения към което са 2 (два) оригинални екземпляра от изготвени досиета на обекта, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. и Закона за устройство на територията;

3.5. подписан двустранен констативен протокол за окончателно изпълнение на договора между **Възложителя** и **Изпълнителя**.

### **III. ЦЕНИ. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

1. Общата стойност на Ценовото предложение на **Изпълнителя** (в приложение) е в размер на **289 042,05 лева** (двеста осемдесет и девет хиляди четиридесет и два лева и пет стотинки). ДДС се начислява допълнително.

2. Единичните цени в лева без ДДС и принципите на ценообразуване за отделните видове работи са представени в таблична форма – количествено-стойностна сметка със съпътстващи анализи (в приложение) и са твърдо договорени за срока на изпълнение на настоящия договор.

3. Стойността на обема извършени работи извън посочените в количествено-стойностната сметка (допълнителни количества и/или непредвидени работи) ще бъде формирана на база действително технологично необходими, съгласувани и извършени количества, съгласно единичните цени по т. 2 и принципите на ценообразуване в съпътстващите им анализи.

4. Общата стойност за изпълнение на обекта по настоящия договор е сумата по т. 1 и т. 3, но не повече от утвърдения бюджет по текуща корекция на Инвестиционната програма към датата на отчитането му, съгласно изискванията на ЗОП.

5. **Възложителят** извършва плащане в полза на **Изпълнителя** чрез директен банков превод в лева, при следните условия и документи:

5.1. **Авансово плащане** в размер на 30 % от стойността по т. 1, в срок до 7 (седем) календарни дни от датата на представена проформа фактура. Изпълнителят се задължава да издаде оригинална фактура след извършване на плащането;

5.2. **Окончателно плащане** след цялостно изпълнение на обекта, съгласно т. 3 на Раздел II и подписан тристранен констативен протокол за приемането му между представители на ДП „Пристанищна инфраструктура“ (ДППИ) и страните по договора; в срок до 30 (тридесет) календарни дни от датата на представена от Изпълнителя фактура.

### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

1. **Възложителят** се задължава да:

1.1. заплати изпълнението на обекта от **Изпълнителя**, съгласно Раздел III;

1.2. създаде на **Изпълнителя** необходимите условия за извършване на строителните работи, вкл. да осигури необходимото електрозахранване и водозахранване до обекта, предмет на настоящия договор;

1.3. осигури достъп за персонала на **Изпълнителя** и издаде безплатни служебни пропуски за времето на извършване на видовете работи за района на обекта по предоставен списък, съгласно т. 1.5. на Раздел V;

1.4. проведе инструктаж на персонала на **Изпълнителя** /по списък - т. 1.5. на Раздел V/ за техника на безопасност и противопожарна охрана, съобразно условията за работа в "Пристанище Варна" ЕАД.

2. **Възложителят** има право да:

2.1. осъществява контрол по изпълнение предмета на настоящия договор, съгласно Инвестиционен проект, Техническа спецификация за изпълнение и изискванията за качество;

2.2. предварително да съгласува:

2.2.1. представеното от **Изпълнителя** подробно описание на произхода на основните строителни материали, елементи и съоръжения, които ще се използват за изпълнение на поръчката;

2.2.2. извършването на допълнителни количества и/или непредвидени видове работи от Изпълнителя;

2.2.3. представените от Изпълнителя допълнителни единични цени на непредвидени СМР и съпътстващи анализи, изготвени съгласно параметрите на оферта рег. № 874/06.10.2020 г.

2.3. изисква представяне на допълнителни документи към изготвените от **Изпълнителя** досиета на обекта, съгласно изискванията на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. и Закона за устройство на територията;

2.4. приема изпълнението предмета на настоящия договор, съгласно условията на Раздел II.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

1. **Изпълнителят** се задължава да:

### **1.1. представи на Възложителя за предварително съгласуване:**

1.1.1. **график** за изпълнение на обекта, съгласно условията на Раздел II;

1.1.2. **подробно описание** на произхода на основните строителни материали, елементи и съоръжения, които ще използват за изпълнение на поръчката;

1.1.3 извършването на допълнителни количества и/или непредвидени видове работи;

1.1.4. допълнителни единични цени на непредвидени СМР и съпътстващи анализи, изготвени съгласно параметрите на оферта рег. № 874/06.10.2020 г.

1.2. извърши предмета на договора с грижата на добрия стопанин, като спазва Инвестиционния проект, утвърдената Техническа спецификация на **Възложителя** и всички изисквания на строителните, техническите и технологичните правила, вкл. нормативната уредба за съответните дейности;

1.3. изпълни възложените му в настоящия договор видове работи в пълно съответствие с всички договорени условия по оферта рег. № 874/06.10.2020 г. и изискванията за качество, съгл. Раздел VI;

1.4. използва специализирана техника, оборудване и високо квалифицирани специалисти за изпълнение на обекта;

1.5. представи списък на персонала, който ще участва при изпълнение на видовете работи по настоящия договор;

1.6. поема изцяло контрола по техника на безопасност и противопожарна охрана на своя персонал, след проведения инструктаж по т. 1.4. на Раздел IV;

1.7. носи отговорност пред **Възложителя**, ако при извършване на строителните работи е допуснал отклонения от изискванията предвидени в Инвестиционния проект, утвърдената Техническа спецификация или в нарушение на нормативната уредба за съответните дейности;

1.8. осигурява ежедневен достъп на **Възложителя** за приемане на всички видове скрити и завършващи работи;

1.9. представи писмено уведомление до **Възложителя** за приключване на СМР, приложения към което са 2 (два) оригинални екземпляра от изготвени досиета на обекта, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. и Закона за устройство на територията;

1.10. представи допълнителни документи при изискване от **Възложителя**, към представените досиета на обекта по т. 1.9.;

1.11. поддържа гаранционно обслужване съобразно Раздел VI;

1.12 спазва общите условия за достъп и работа на територията на „Пристанище Варна“ ЕАД (достъпни на сайта на Възложителя [www.port-varna.bg](http://www.port-varna.bg)) – „Правилник за контролно - пропускателния режим“, „Инструкция за безопасно движение и дейност“, „Инструкция по опазване на околната среда“ и „Инструкция за дейността на външни фирми извършващи строителни, монтажни и ремонтни работи “ от страна на неговите представители, служители и водачи на МПС, когато се намират в района на пристанището, „Инструкция за обработване и

защита на личните данни" и „Инструкция за действия в случай на нарушение на сигурността на личните данни“.

2. **Изпълнителят** има право да:

2.1. получи заплащане на извършените видове работи – предмет на настоящия договор, съгласно Раздел III;

2.2. иска осигуряване на необходимите технически условия за изпълнение предмета на настоящия договор;

2.3. получи достъп до обекта на персонала и безплатни служебни пропуски за времето на извършване на видовете работи за района на обекта по предоставен списък, съгласно т. 1.5. на настоящия раздел;

3. **Изпълнителят** не се освобождава или ограничава задълженията си по настоящия договор поради действия или бездействия на негови съконтрагенти.

## **VI. КАЧЕСТВО. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ**

1. **Изпълнителят** гарантира, че обектът ще бъде изпълнен в съответствие с Инвестиционния проект, утвърдената Техническа спецификация на **Възложителя**, действащите нормативни разпоредби и няма да допусне дефекти, произлизащи от вложеното оборудване, материали, изработка или от всякакъв друг пропуск на **Изпълнителя** при изпълнението на настоящия договор.

2. Качеството на извършените видове работи се удостоверява в подписаните между страните протоколи, съгласно Раздел II, т. 3.

3. **Изпълнителят** се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се дефекти в гаранционен срок, както следва:

3.1. за СМР, съгл. Наредба № 2 от 31.07.2003 г. – 10 /десет/ години;

3.2. за вложеното оборудване – 2 /две/ години;

4. **Възложителят** ще уведомява своевременно **Изпълнителя** за всеки иск в рамките на гаранционния срок по т. 3.

5. След получаване на уведомлението по т. 4, **Изпълнителят** се задължава да започне отстраняването на появилите се недостатъци за своя сметка в срок до 3 (три) работни дни.

6. Ако **Изпълнителят** след като бъде уведомен по т. 4, не започне отстраняването на констатираните недостатъци и повреди, **Възложителят** може да пристъпи към необходимите действия за тяхното отстраняване за сметка и риск на **Изпълнителя**.

## **VII. НОСЕНЕ НА РИСКА. ЗАСТРАХОВКИ**

1. Рискът от случайно погиване или повреждане на извършените видове работи, оборудване, материали, техника и др. подобни се носи от **Изпълнителя** до цялостното изпълнение, предаване и отчитане на обекта, съгласно Раздел II и Раздел III.

2. **Изпълнителят** поддържа валидни застраховки за срока на настоящия договор, както следва:

2.1. Застраховка трудова злополука на работниците и служителите, които са ангажирани по обекта;

2.2. Застраховка професионална отговорност – “Обща гражданска отговорност” за вреди, причинени на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при изпълнение на неговите задължения, съгл. чл.171 и чл. 172 от ЗУТ.

## **VIII. ГАРАНЦИИ. НЕУСТОЙКИ**

1. Общата стойност на гаранцията за добро изпълнение на договора, е в размер на 14 452,00 (четирнадесет хиляди четиристотин петдесет и два лева) лева. Гаранцията се връща на **Изпълнителя** не по-рано от 3 (три) месеца след датата на окончателния тристранен констативен протокол за приемане на обекта с представители на ДППИ.

2. В случай на забавяне изпълнението на настоящия договор, или при забавяне на изпълнението на задълженията по Раздел VI, **Изпълнителят** дължи безусловна неустойка на

**Възложителя** в размер на 0,1 % за всеки започнат просрочен ден върху стойността на неизпълнената част.

3. При установяване на забава с повече от 30 (тридесет) календарни дни, неустойката по т. 2 се променя на 0,5 % за всеки просрочен ден от датата на установяване.

4. В хипотезите на т. 3 или в случаите на нанесена щета от страна на **Изпълнителя**, **Възложителят** има право да се удовлетвори с договорените неустойки от гаранцията за изпълнение на договора, като прихваща размера им. Тази клауза не ограничава **Възложителя** да потърси обезщетение от **Изпълнителя** за нанесени щети по време на изпълнението на настоящия договор над размера на гаранцията по т.1.

5. При установяване на забава с повече от 45 (четиридесет и пет) календарни дни, **Възложителят** има право да усвои гаранцията за добро изпълнение като неустойка за неизпълнен договор.

6. При некачествено извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на недостатъците и/или дефектите, **Изпълнителят** дължи и допълнителна неустойка в размер на 10 (десет) % от стойността на некачествено извършените СМР.

7. Ако недостатъците констатирани при приемане на СМР или констатирани в рамките на гаранционния срок не бъдат отстранени съгл. Раздел VI, **Изпълнителят** дължи и допълнителна неустойка в размер на стойността за отстраняването им.

8. При установено цялостно неизпълнение на договора и след начисляване на неустойките по настоящия договор, **Изпълнителят** дължи и възстановяване на всички авансови плащания в срок до 10 (десет) работни дни от писменото уведомление на **Възложителя**.

9. В случай на виновно неизпълнение на задълженията на **Възложителя** съобразно Раздел III от настоящия договор, същият дължи неустойка в размер на законната лихва за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от стойността му.

## **IX. ИЗМЕНЕНИЕ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

1. Настоящият договор може да бъде изменен на основание чл. 116 от ЗОП.

2. Действието на настоящия договор се прекратява:

2.1. след изпълнение, предаване и отчитане на обекта с ДППИ и изтичане на гаранционния срок по Раздел VI;

2.2. по взаимно писмено съгласие между страните;

2.3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на обекта.

3. **Възложителят** може по всяко време до завършване и предаване на обекта да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на **Изпълнителя** стойността на извършените до момента на отказа видове работи.

4. Ако стане явно, че **Изпълнителят** ще просрочи предаването на отделен етап или на обекта като цяло с повече от 60 (шестдесет) календарни дни или няма да извърши строителните и монтажни работи по уговорения начин и с нужното качество, **Възложителят** може да развали договора. В този случай **Възложителят** заплаща на **Изпълнителя** само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди **Възложителят** може да претендира обезщетение.

## **X. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението му.

2. Нищожността на някоя клауза или на допълнително договорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

3. За всеки спор относно съществуването и/или действието на сключения договор, респ. във връзка с неговото нарушаване, прекратяване, изпълнение или неизпълнение, както и за всички неуредени въпроси се прилага българското гражданско и търговско законодателство.

4. Представители на страните за осъществяване на контрол по изпълнение на настоящия договор са:

4.1. за **Възложителя**: Главен инженер, ППИ – Ивайло Петранов; Петър Димитров –

Главен енергетик и Ръководител, отдел „Енергиен“, пристанище Варна – изток;

4.2. за **Изпълнителя:** Дора Александрова - Управител;

4.3. за **ДП „Пристанищна инфраструктура“** – отдел „Инфраструктура, акватория и собственост“ (ИАС).

Неразделна част от настоящия договор са: Инвестиционен проект, Техническа спецификация на Възложителя, Техническо и Ценово предложение към оферта рег. № 874/06.10.2020 г. на Изпълнителя, а в случаите на приложимост и анализни цени, в съответствие с изключенията по чл. 102 от ЗОП.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра за всяка от страните.

### ДОГОВАРЯЩИ СЕ:

#### **ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

“Пристанище Варна” ЕАД

Заличена  
информация по  
Регламент (ЕС)  
2016/679



/Иван Янакиев/

**За Изпълнителен директор**

Съгл. Пълномощно рег.№ 556/25.02.2020 г.

#### **ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

“Т И Д ИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД

Заличена  
информация по  
Регламент (ЕС)  
2016/679

/Дора Александрова/  
**Управител**

Съгласували

Финансов директор

Заличена  
информация по  
Регламент (ЕС)  
2016/679

Директор, направление ТД

Ръководител отдел „Правен“, СФУК

Заличена  
информация по  
Регламент (ЕС)  
2016/679

**ЗАПОВЕД**

№ 283

гр. Варна, 04-11-2020 2020 г.

*На основание чл. 7, ал. 2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП)*

**НАРЕЖДАМ:**

**1.** Директор направление „Експлоатация“ – **Иван Георгиев Янакиев** да ме замества в качеството на Възложител на процедури по реда на ЗОП, Вътрешните правила за избор на изпълнители за строителство, доставки и услуги, Вътрешните правила за управление и контрол на разходите и паричните средства и Вътрешните правила за работа на Съвета на директорите в „Пристанище Варна“ ЕАД **за периода от 05 ноември до 11 ноември 2020 г. включително.**

**2.** Настоящата заповед да се доведе до знанието на отдел „Търговски, обществени поръчки и европрограми“ и да се прилага по движението на всяка процедура за периода на заместване.

Изпълнителен директор:

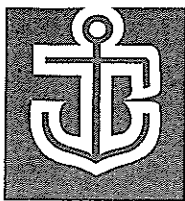
Заличена  
информация по  
Регламент (ЕС)  
2016/679

Петър Сеферов

1)

C





# ПРИСТАНИЩЕ ВАРНА ЕАД

гр. Варна 9000, пл. „Славеѝков“ №1, тел.: 052 692 232, факс: 052 632 953  
headoffice@port-varna.bg, www.port-varna.bg

## ПЪЛНОМОЩНО

Долуподписаният **ПЕТЪР ИВОВ СЕФЕРОВ, ЕГН 7209081066**, притежаващ л.к. № 640065060, издадена на 03.05.2010 година от МВР – Варна в качеството си на Изпълнителен Директор на “Пристанище Варна ” ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр.Варна, пл.“Славеѝков” № 1 регистрирано по ф.д.№210//1996г. по описа на ВОС, ЕИК 103061301

### УПЪЛНОМОЩАВАМ

**ИВАН ГЕОРГИЕВ ЯНАКИЕВ, ЕГН 5805281125**, л.к.№ 641071072, издадена на 06.10.2010г. от МВР гр. Варна, на длъжност Директор на направление “Експлоатация” на “Пристанище Варна ” ЕАД, с правата да представлява “Пристанище Варна ” ЕАД с правомощията на Изпълнителен Директор, както и да подписва трудови, граждански и търговски договори, да подписва споразумения и заповеди за изменение и прекратяването им, заповеди за отпуски, наказания, процедури по реда на вътрешните правила за управление и контрол на разходите и паричните средства, процедури по ЗОП с правата на Възложител по чл.7 ал.2, ППЗОП, ЗДС, ППЗДС, Правилника за реда за упражняване на правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала, искиви молби, въззивни и касационни жалби, да представлява Дружеството пред всички административни и други органи, като НАП, териториалните данъчни служби, Агенция по кадастъра, Община “Варна”, Община “Девня”, и всичките им служби, Агенция, “Митници” и всички държавни и общински учреждения, МТИТС, Изпълнителна Агенция “Морска администрация”, Държавно Предприятие “Пристанищна инфраструктура”, Регистър на особените залози, физически и юридически, местни и чуждестранни лица, и всякакви други права, тълкувани в полза на упълномощения за периода от **30.12.2019г. до 03.01.2020г. вкл.**, както и с правата да преупълномощава трети лица с изброените права.

Всички клаузи в настоящото пълномощно следва да се тълкуват в полза на упълномощения да ме представлява.

**УПЪЛНОМОЩИТЕЛ:**

**ПЕТЪР СЕФЕРОВ**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**  
**“ПРИСТАНИЩЕ ВАРНА” ЕАД**

Заличена  
информация по  
Регламент (ЕС)  
2016/679



На 11.12.2019 г. Нотариус Веселин Михайлов Петров,  
нотариус в район Варненски районен съд,  
рег. No 205 в Нотариалната камара,  
удостоверявам подписите върху този документ, положени от:

Петър Ивов Сеферов, ЕГН 7209081066,  
представляващ  
"Пристанище Варна" ЕАД, Булстат 103061301

Рег. No: 4089/2019 Събрана такса: 5 лв.

Нотариус

Нотариус № 205  
Веселин  
ПЕТРОВ

Район на действие  
Р.С.ВАРНА

Залпнана  
информация по  
регламент (ЕС)  
2016/679

\* Република България \*

Утвърждавам:

Заличена  
информация по  
Регламент (ЕС)  
2016/679  
ИНЖ. ИВАНКО ПЕТРОВИЧ  
Главен инженер ПГИ „Пристанище Варна“ ЕАД

## ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за изпълнение на обект: „Изграждане на нов трафопост в тила на III к.м., пристанище Варна-изток“

### I. Обща част:

Предвид осигуряване на по-големи мощности за обособената зона за обществено обслужване в тила на III и IV к.м. (кейови места) е необходимо да се изгради нов трафопост (ТП) с мощност  $2 \times 1000 \text{ kVA}$ . Той ще се помещава в сграда „Гаражи – Енергиен отдел“ с идентификатор 10135.1510.10.90 находяща се на територията на пристанище Варна – изток. Възложителят има одобрен проект, който е приложение към настоящата техническа спецификация и по който трябва да се изпълнят всички строително-монтажни работи (СМР). По време на строителството на обекта, Изпълнителят трябва своевременно да уведомява проектанта/авторски надзор, за да осъществява функциите си на авторски надзор, съгласно изискванията на действащото законодателство, както и да подписва всякакви актове и протоколи, които изискват неговия подпис.

### II. Съществуващо положение:

Конструкцията на сградата е стоманобетонна, изпълнена е монолитно - носещи колони, греди, пояси, тухлени зидове 25 см. и стоманобетонна покривна плоча. В план единичните гаражи имат размери 4,50/7,00м. и етажна височина 2,80м. На кота  $\pm 0.00$  е изпълнена бетонова настилка. Има монтирани електрически табла с предпазители със стопяема вложка за защита на отделните токови кръгове. Електрическото захранване на ел. таблата е едностранно. Захранващият кабел е тип СВТ. На обекта няма изградена заземителна инсталация и мълниезащитна уредба, както и няма изградени водопроводна и канализационна инсталация. Тъй като помещенията в момента не са в добро състояние се налага да ѝ се направи лек ремонт, като: възстановяване на напукани и опаднали мазилки, боядисване, ремонт на хидроизолация по покрив и ремонт на улуци за дъждовна вода.

### III. Технически и други изисквания:

В изпълнение на настоящата поръчка, определеният за Изпълнител, следва да извърши СМР, включващи комплекс от планирани и икономически ефективни дейности за изпълнение на обект: „Изграждане на нов трафопост в тила на III к.м., пристанище Варна-изток“, по одобрен проект. Изпълнението на техническата спецификация за строителство и прогнозната количествена сметка се базират на видовете СМР, определени по одобрения проект за конкретния обект и основаващи се на проектните технически решения на проектанта.

С най-общи думи, проектните решения (описани в обяснителната записка на проекта) са: В едното помещение се монтират разпределителните уредби Ср.Н. и Н.Н. (средно и ниско напрежение), а другото се разделя на 2 (две) трафокилии. За едната трафокилия е необходим нов отвор в стената. В пода на помещението за уредбите ще се правят кабелни канали, а в помещенията за силовите трансформатори ще се оформят маслосборни ями. Захранването на новия трафопост ще се осъществи от съществуващ извод Ср.Н. в ТП № 58. Необходимо е да бъдат възстановени всички разрушени участъци от съществуващата настилка при изпълнението на каналната мрежа, през която ще се изтеглят захранващите кабели Ср.Н. и кабелите Н.Н. към потребителите.

При изпълнение на обекта, Изпълнителят е длъжен да следва стриктно изискванията на нормативната база, подзаконовата нормативна уредба, правилата за изпълнение и приемане на СМР, както и указания и предписания на проектанта (авторски надзор) и Възложителя.

По време на цялото изпълнение на обекта, Изпълнителят трябва да създаде организация за управление на работния процес и подготвяне на необходимата строителна документация за приемане на обекта, включващи изготвяне на актове и протоколи, представяне на необходимите сертификати и декларации за съответствие на доставените материали и документация за оборудването, както и изготвяне на ексекутивна документация, в съответствие със ЗУТ. Изпълнителят е длъжен да съгласува с Възложителя и останалите участници в строителния процес, в определените срокове и етапи от СМР, всички протоколи, актове, бланки, протоколи от извършени изпитания и замервания и други такива свързани със СМР на обекта, както и своевременно да ги уведомява за СМР подлежащи на скриване.

Възложителят може по всяко време да инспектира работите, да контролира технологията на изпълнение и да издава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно нормативните изисквания и начин на изпълнение. Не се допуска замяната на един вид материал, като вид, геометрични размери и физико-механични характеристики с друг материал. Същото се отнася и за отделните промени на детайли и технологии на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и нискокачествено изпълнение, работите се спират докато Изпълнителя не предприеме необходимите дейности по отстраняване на констатираните нередности.

След приключване на СМР, Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид. Строителните отпадъци следва да се натоварят и транспортират извън територията на пристанището. Всички отпадъци от метал следва да бъдат извозени на депо до 5 км посочено от Възложителя.

Изпълнителят носи пълна отговорност за:

- Спазване изискванията за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд и опазване на околната среда;
- Щети, нанесени на имуществото на Възложителя и/или на трети лица по време на строителството.

#### **IV. Срок за изпълнение:**

Не повече от 60 календарни дни, считано от датата на писмено уведомяване за осигурени технически условия за работа на обекта.

#### **V. Гаранционен срок:**

За СМР – да бъде посочен задължително в години, но не по-малко от определените минимални гаранционни срокове, посочени в Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

За оборудване – да бъде посочен задължително в години, но не по-малко от 2 (две) години.

*Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнение на СМР на обекта, както и за вложното оборудване. Всички дейности, предмет на настоящата поръчка, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с изискванията на нормативните документи.*

#### **VI. Мероприятия по безопасност:**

Забранено е допускането на външни лица на работните площадки. Изпълнителят следва да сигнализира за опасни места с табели по техника на безопасност и предупредителни знаци. Изпълнителят е задължен да осигурява лични предпазни средства и специално работно облекло за работниците и служителите си, както и да следи за тяхното използване. Инструментите и уредите за работа трябва да се поддържат в добро техническо състояние и да се използват единствено от специално обучени лица.

По време на работа, Изпълнителят следва да се ръководи стриктно към задълженията си по Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове, вкл. Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и

безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и относимите вътрешни актове регламентирани в Инструкция № ИК-527 „Инструкция за дейността на външни фирми извършващи строителни, монтажни и ремонтни работи (СМР) на територията на „Пристанище Варна“ ЕАД“, достъпна на сайта на Възложителя. Всички разходи, свързани с осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд на работниците са изцяло за сметка на Изпълнителя.

#### **VII. Изисквания за опазване на околната среда:**

По време на изпълнение на обекта, Изпълнителят се ангажира с организирането на мерки за предотвратяване на замърсяването на околната среда. За внасяне на опасни суровини и материали на територията на пристанището, е необходимо предварително да предостави на Възложителя, информационен лист за безопасност, регламентиращ указанията за съхранение и работа с тях. Контейнерите за битови отпадъци да не се използват за изхвърляне на производствени, строителни и опасни отпадъци. Забранено е изпускане на отпадъчни води в дъждовната канализация, като за включването им в битовата канализационна система се изисква разрешение за всеки конкретен случай. Изпълнителят е длъжен да контролира движението на използваните от него ППС, за които е забранено да се извършват ремонтни дейности на територията на пристанището. Временното съхранение на образуваните отпадъци да се извършва единствено на регламентираните за целта площадки или при мястото на образуване, без да се допуска тяхното разпиляване. Информацията за генерираните отпадъци, се отразява в План за управление на отпадъците и емисии, който се предава за съгласуване и съхранение при Еколога на пристанището. Изпълнителят отнася всички генерирани отпадъци в следствие на СМР по работната площадка. Изпълнителят предава на Възложителя с присмъно-продавателен протокол обекта в почистен вид.

Изпълнителят носи отговорност за мерките и действията по изпълнение на системата за управление на околната среда, спазването на разпоредбите на Закона за опазване на околната среда и подзаконовите нормативни актове, както и относимите вътрешни актове регламентирани в Инструкция № ИК-516 „Инструкция по опазване на околната среда – общи изисквания“, достъпна на сайта на Възложителя.

#### **VIII. Други изисквания:**

Проверката на обекта от представителя на Възложителя, във връзка с текущо или окончателно приемане на завършени видове работи, трябва да стане в присъствието на Изпълнителя. Завършен вид работа не може да бъде приета докато не се направят необходимите измервания и проби, съгласно техническата спецификация, за сметка на Изпълнителя, като последният е длъжен да уведоми участниците в строителния процес за датата, на която такива проверки и проби могат да се извършат.

*Приложение: Инвестиционен проект за обект: „Изграждане на нов трафопост в тила на III к.м., пристанище Варна-изток“, част: Електро, фаза: Работен проект.*

**Заличена  
информация по  
Регламент (ЕС)  
2016/679**

Изготвили: .....

**инж. Петър Димитров**  
Главен енергетик,  
Ръководител, отдел „Енергиен“,  
пристанище Варна – изток



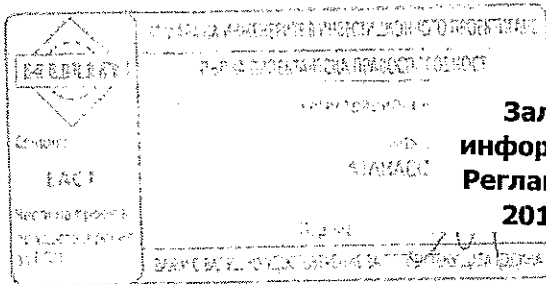
Възложител:  
"Пристанище Варна" ЕАД

**ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ**

Обект : Изграждане на нов трафопост в тила на III к.м.,  
пристанище Варна-изток

Фаза РП  
Част Електро

Проектант: \_\_\_\_\_  
/инж. М. Атанасов/



Възложител: \_\_\_\_\_  
/...../

Юни 2020г.  
гр. Варна





## 1. Основание за проектиране

Настоящият проект е разработен на основание на договор между „Пристанище Варна“ ЕАД и „ЕЛТЕС“ ЕООД, заснемане и съгласуване на място и действащите в страната нормативни документи (НУЕУЕЛ – Наредба 3, Наредба Из-1971 и др.).

## 2. Проектни решения

За захранване на нови консуматори в района на тила на III к.м. на пристанище Варна Изток се изгражда нов трафопост като се използват две помещения от съществуваща сграда.

Тъй като помещенията в момента не са в добро състояние се налага да се направи лек ремонт: възстановяване на напукани и опаднали мазилки, боядисване, ремонт на хидроизолацията на покрива, ремонт на олуците за дъждовна вода.

В едното помещение се монтират разпределителните уредби СрН и НН, а другото се разделя на 2 трафокилии. За едната трафокилия ще се използва съществуващата двукрила врата, а за другата ще се прави нов отвор в стената.

В пода на помещението за уредби СрII и III се правят кабелни канали както е показано на чертежа, а в помещенията за силовите тр-ри се правят маслосборни ями по детайл приложен към проекта.

Работното напрежение на мрежата СрН на територията на пристанището е 10kV, но цялото ново оборудване се оразмерява за работно напрежение 20kV за по-лесно бъдещо минаване към работно напрежение 20kV. Силовите тр-ри са с превключваеми първични намотки 10/20kV.

Захранването на новия трафопост ще се осъществи от съществуващ извод СрН в ТП 58 с кабел NA2XS(F)2Y 3x1x185/16mm<sup>2</sup>.

### 2.1. Разпределителна уредба Средно напрежение – РУ СрН

Разпределителната уредба СрН е изпълнена с КРУ 20 kV, 630A, 16 kA/1s. Оборудвана е с четири шкафа: «Вход/Извод» - R - 2 броя и 2 броя «Защита трансформатор» - Т.

Трафоизводите са снабдени с ключ който предотвратява отварянето на трафокилията ако силовия тр-р е под напрежение.

При опасност от прегряване на тр-ра се подава сигнал към изкл. бубина на съответния извод.

### 2.2. Килии за трансформаторите

Силовите трансформатори се разполагат в отделни помещения, като под тях се правят маслосборни ями по детайл приложен към проекта. На вратите се правят вентилационни решетки за естествено охлаждане на помещенията.

Всички метални конструктивни елементи и метални конструкции за монтаж на съоръженията са обхванати от заземителен контур, включително и гъвките връзки към вратите и решетките.

### 2.3. Разпределителна уредба ниско напрежение – РУ 0,4 kV

Връзката между силовите трансформатори и ТНН се осъществява с проводници ПВ-А2 240mm<sup>2</sup> положени по кабелни скари както е показано на чертежа.

Табло НН е оборудвано с главни автоматични прекъсвачи и секционер с In 1600А. Не всеки от въводите е предвиден мултифункционален индикатор за ток, напрежение, мощност, активна и реактивна енергия, фактор на мощността и др.

#### 2.4. Осветителна и заземителна инсталации

Осветителната инсталация се изпълнява със светодиодни осветителни тела. Кабелите се изтеглят в PVC кабелни канали.

От на южната и източната фасади се монтира по един влагозащитен аплик.

Осветлението се захранва от който и да е от двата тр-ра с автоматично превключване

Във всяко помещение е предвидено по едно евакуационно осветително тяло с вграден акумулатор.

Заземителния контур в трафопоста се изпълнява със заземителна шина 40/4мм по стените и в кабелните канали. Вратите се заземяват с гъвкави връзки 4мм<sup>2</sup>.

Правят се два заземителя – един в изкопа за каналната мрежа и един до вратите на тр-р 1. Съпротивлениението на всеки от тях трябва да бъде по-малко от 4Ω.

#### 2.5. Канална мрежа

На 35м пред трафопоста минава канална мрежа през която са изтеглени кабели НН и СрН. Срещу него има съществуваща шахта. От нея до трафопоста се прави канална мрежа с 15 бр. PVC тръби Ø140мм по детайл. През нея се изтеглят захранващите кабели СрН и кабелите НН към потребителите. Кабелите НН са съществуващи, като извън шахтата е предвиден достатъчен резерв за подвеждане към трафопоста и свързване към ТНН.

#### Противопожарна безопасност

Съгласно каталога на завода производител във всеки от трансформаторите има по 630кг. трансформаторно масло.


Преминаването на кабели през преградни стени и покрития, както и влизането им в електрически табла да се уплътни с негорим материал съгласно Наредба Из-1971/2009г.

Съгласно Приложение №2 към чл. 3, ал. 2 на Из-1971/2009г. обектът се съоръжава със следните противопожарни уреди и съоръжения:

- прахов пожарогасител 12 кг., ВС 1 бр.
- въгледвуокисен пожарогасител, 5кг. 1 бр.

При изпълнението да се спазват изискванията на:

- Наредба №3 от 09.06.2004г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии.
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд
- Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

 РЕСПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ МИНИСТЕРСТВО НА ЕНЕРГИЯТА И ВОДОСНАБДЕНИТЕ СЪСТЕМИ	КАМЕРНА АНТИСТАТИЧЕСКА ЗАЩИТА НА ПРОЕКТА ПРОЕКТА НА ПРОЕКТА НА ПРОЕКТА
	Възстановител: СБЗ-29 Име: МИХАИЛ АТАНАСОВ Проектант: ..... /инж. М. Атанасов/
Специалност: ЕАСТ Степен на професионална квалификация: 1972	БАНКА ЗА СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ

ТП 58  
Магазия N 10

88  
Магазия N 7

89  
90  
91

96

НАЗНАЧЕНИЕ: 3x4x85/16мм<sup>2</sup>  
ТП 58 - каб. трафопост, L=250м  
без съпл. канализ. мрежа

каб. участък  
15 бр. тръби  $\varnothing 140$ -чи  
= 35м

съществена канализ. мрежа

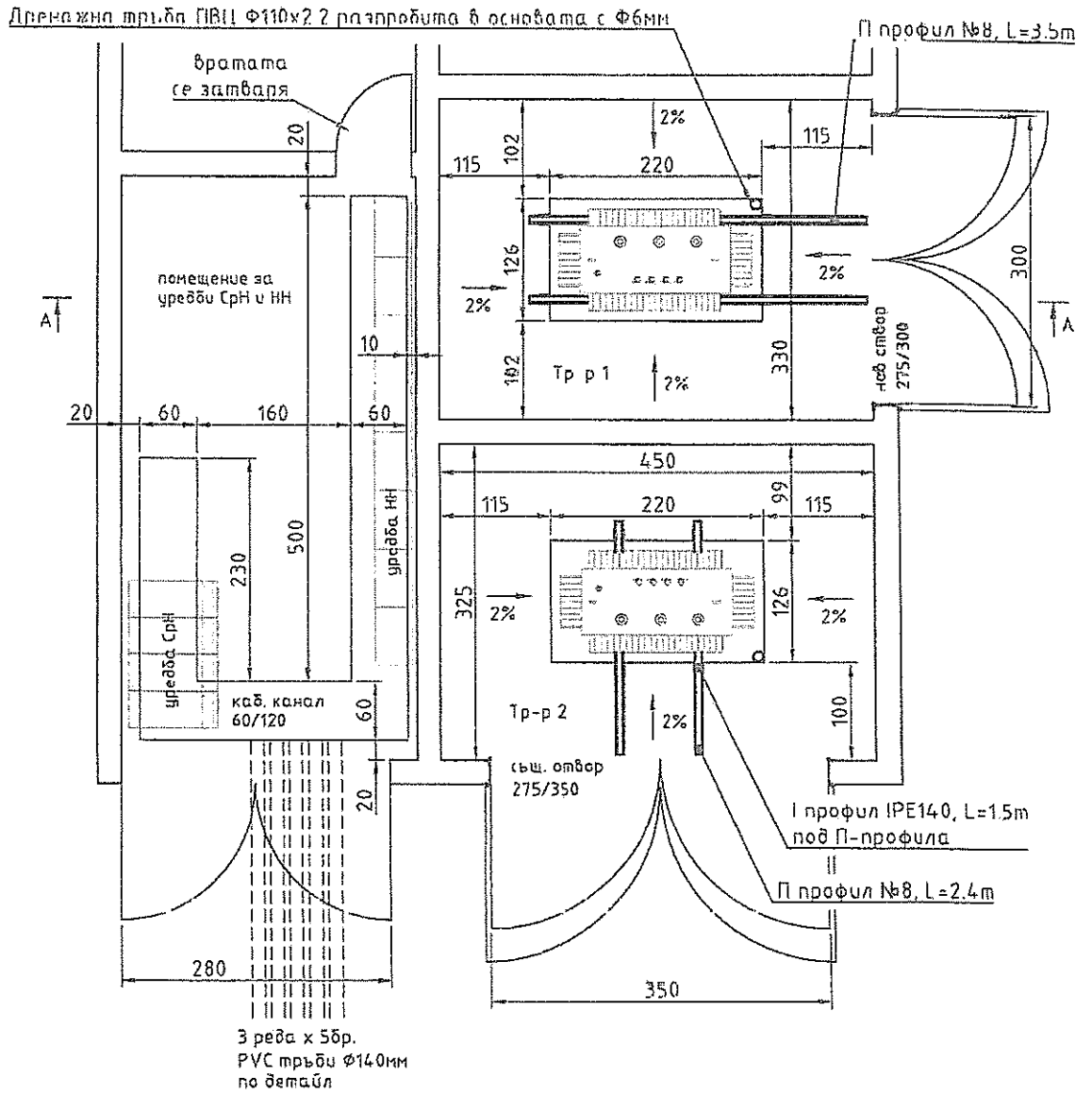
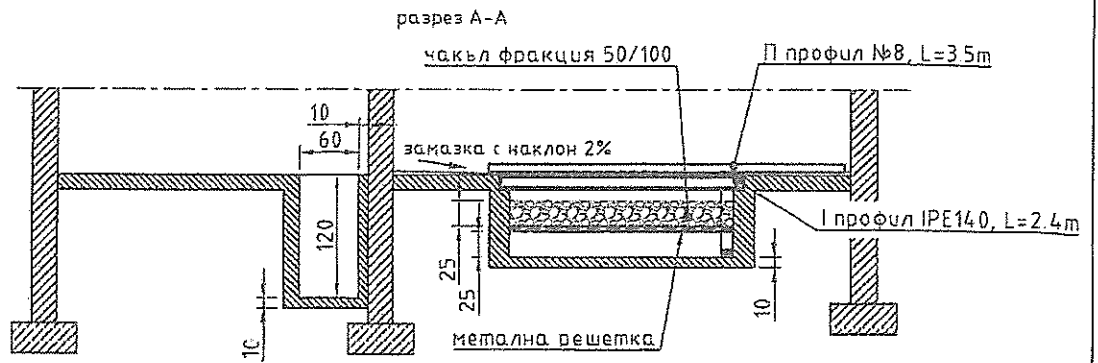
съществена канализ. мрежа

**Заличена  
Информация по  
Регламент (ЕС)  
2016/679**

Обект: Проект на промяна на предназначението на зграда  
трафопост 10/20/0,4KV, 2x4000kVA

Фазов:	ТП	Чертеж
Чест:	ЕЛ	
Маш:	1:500	
черт. №	A201672-1	
реф:	0	
Дата:	06.2020	
Възложител: "Пристигаща Варна" ЕАД		Проектиран: Ивж. М. Аландосов

Илустрация



Заличена информация по Регламент (ЕС) 2016/679

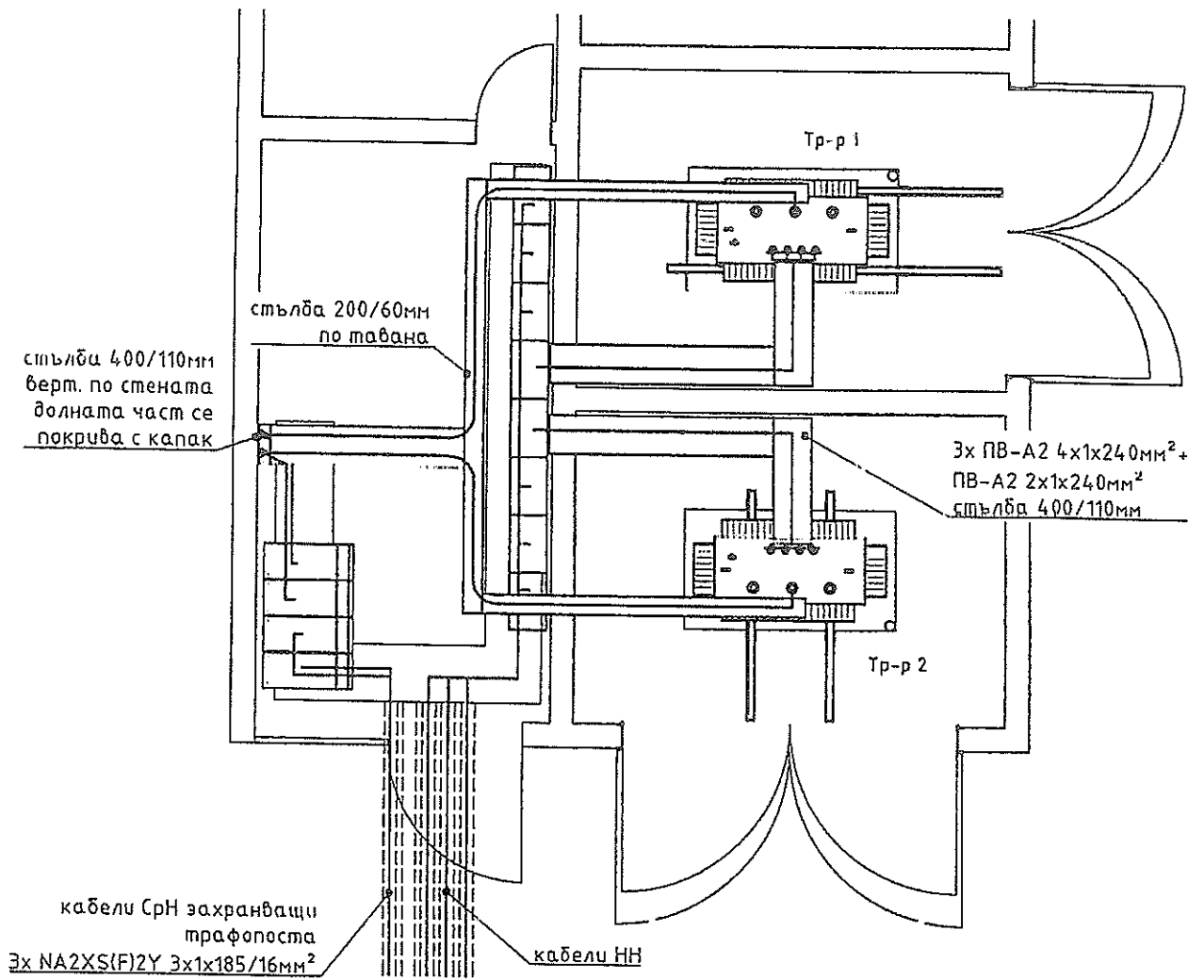
ЕАСТ

БАН

2016/679

Обект: Промяна на предназначението на гараж в  
трафопост 10(20)/0,4кV, 2x1000кVA

Фаза:	ТП	Чертех	Разпределение
Част:	ЕЛ		
Маш.			
черт. №	A20E12-2		
рев.	1	Възложител:	"Пристанище Варна" ЕАД
Дата:	06.2020	Проектант:	инж. М. Атанасов



КАРАГЯЛА И ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНТЕРЕСИ НА ОЧНОТО ПРОЕКТИРАНЕ

КАРАГЯЛА

Заличена информация по Регламент (ЕС) 2016/679

ЕАСП

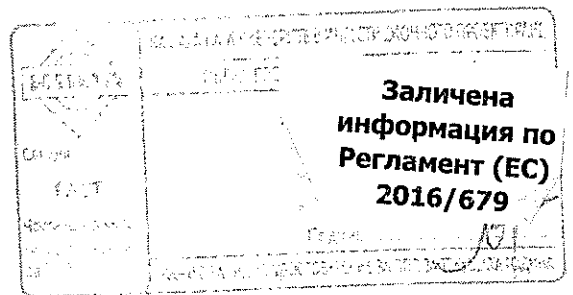
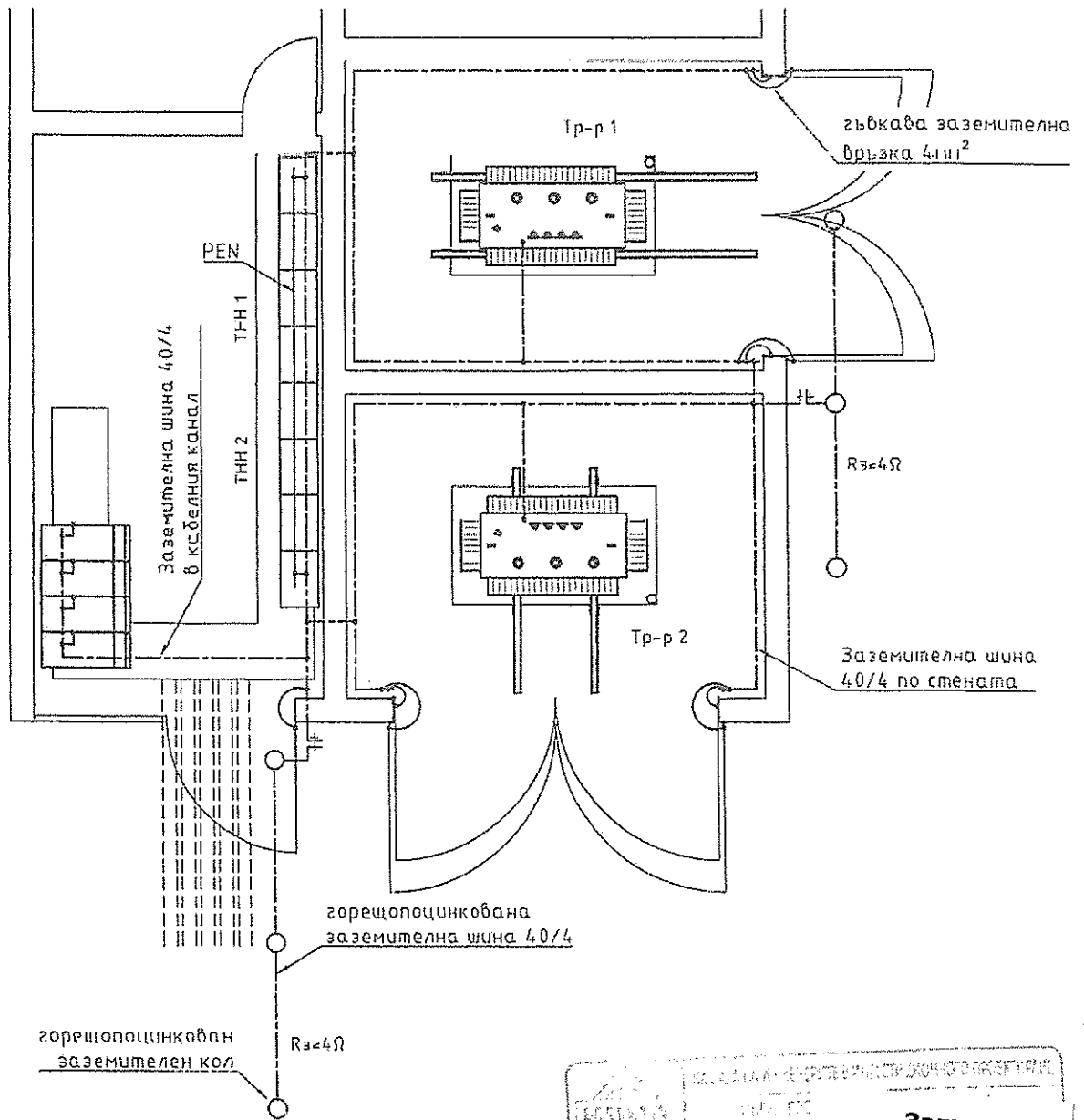
Част от проекта

ВЪВЕДЕНИЕ

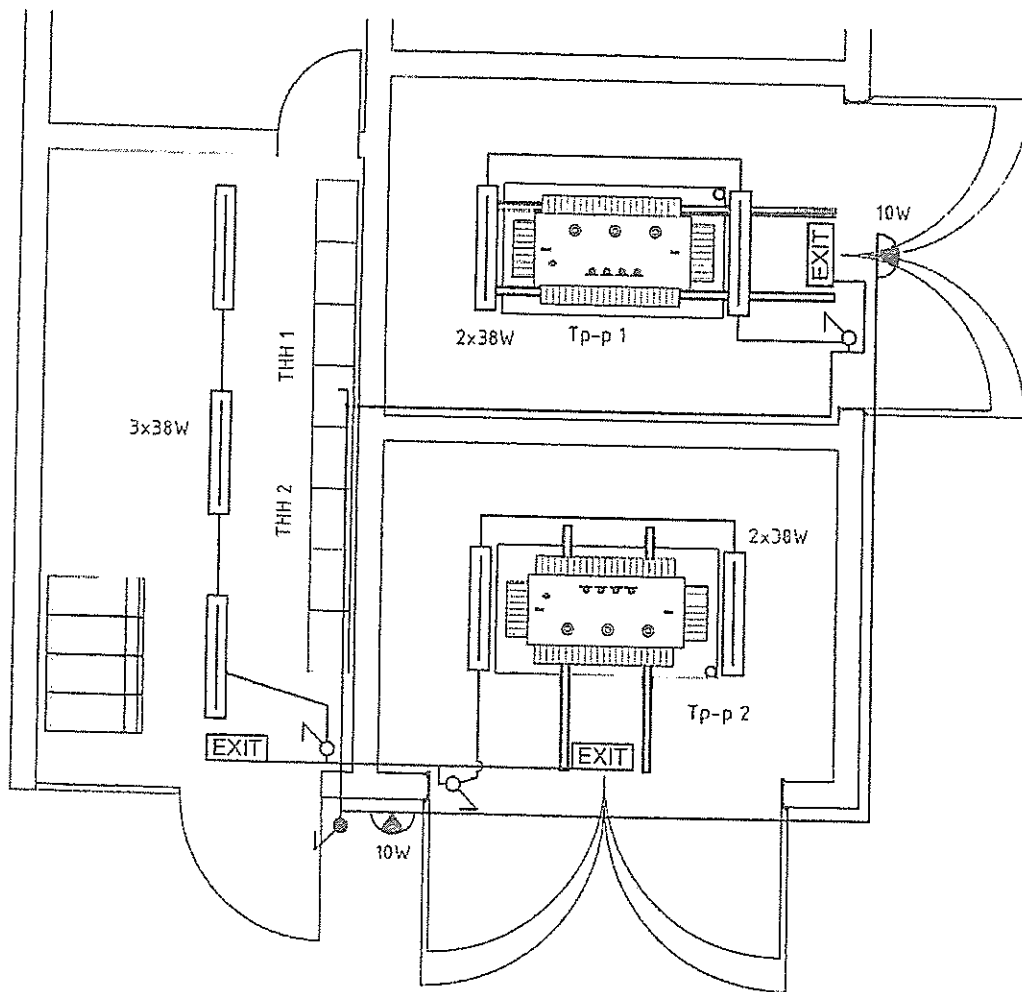
Обект: Промяна на предназначението на гараж в трафопост 10(20)/0,4kV, 2x1000kVA

Фаза:	ТП	Чертеж
Част:	ЕЛ	
Мащ.		
черт. №	A20E12-3	
рев.	0	Възложител: "Пристанище Варна" ЕАД
Дата:	06.2020	Проектант: инж. М. Атанасов


План кабели



Обект: Промяна на предназначението на гараж в трафопост 10(20)/0,4kV, 2x1000kVA			
Фаза:	ТП	Чертеж  <b>Заземителна инсталация</b>	
Част:	ЕЛ		
Маш.			
черт. №	A20E12-4		
рев.	0	Възложител:	"Пристанище Варна" ЕАД
Дата:	06.2020	Проектант:	инж. М. Атанасов



Забележка: Инсталацията се изпълнява с кабел NYU  
положен в PVC кабелен канал

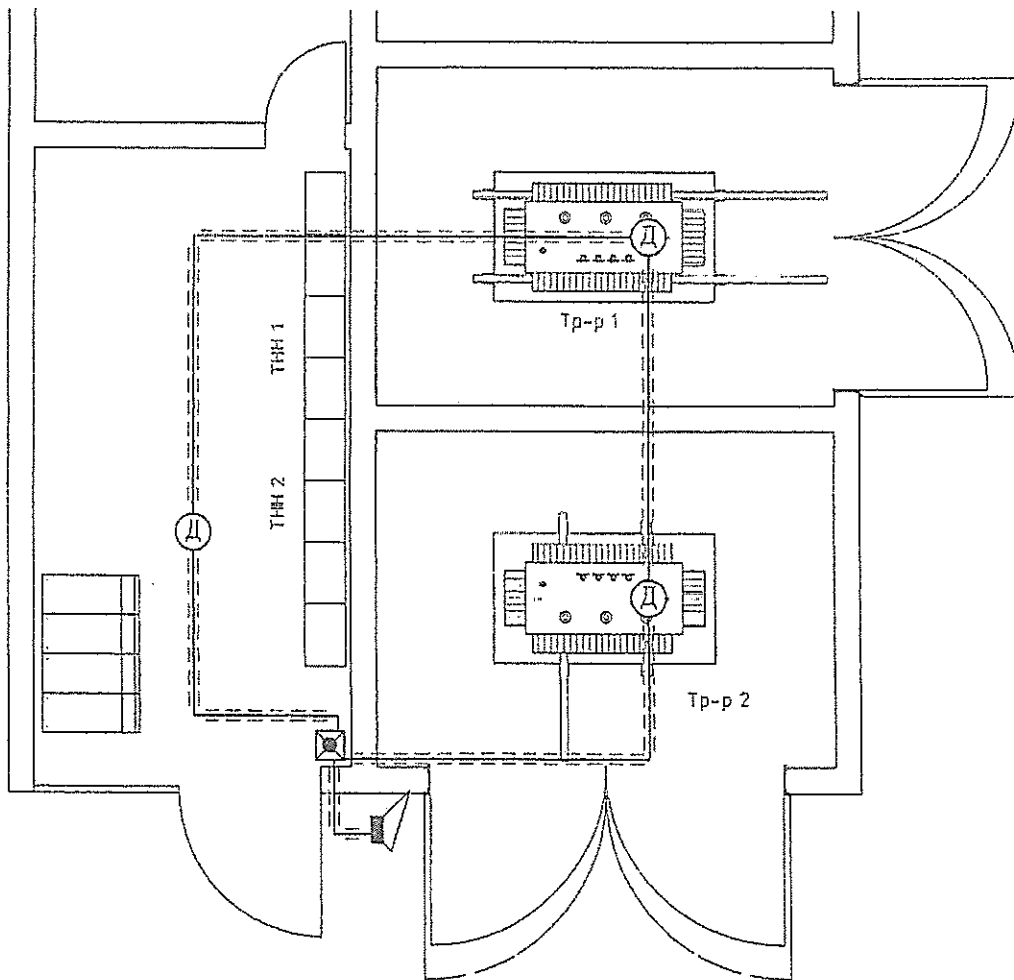

 РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
 МИНИСТЕРСТВО НА ЕНЕРГИЯТА  
 ЗАЩИТА НА ОКОЛНАТА СРЕДИНА И ЯДРЕНА БЕЗОПАСНОСТ  
 ЗАЩИТА НА ОКОЛНАТА СРЕДИНА И ЯДРЕНА БЕЗОПАСНОСТ

**Заличена информация по Регламент (ЕС) 2016/679**






Проект: **ЕАСТ**  
 Дата на промяна на съдържанието: 06.2020


Проектант: **инж. М. Атанасов**

Обект: Промяна на предназначението на гараж в тра фопост 10(20)/0,4kV, 2x1000kVA			
Фаза:	ТП	Чертеж  <b>Осветителна инсталация</b>	
Част:	ЕЛ		
Маш.			
черт. №	A20E12-5		
рев.	0	Възложител:	"Пристанище Варна" ЕАД
Дата:	06.2020	Проектант:	инж. М. Атанасов



Легенда

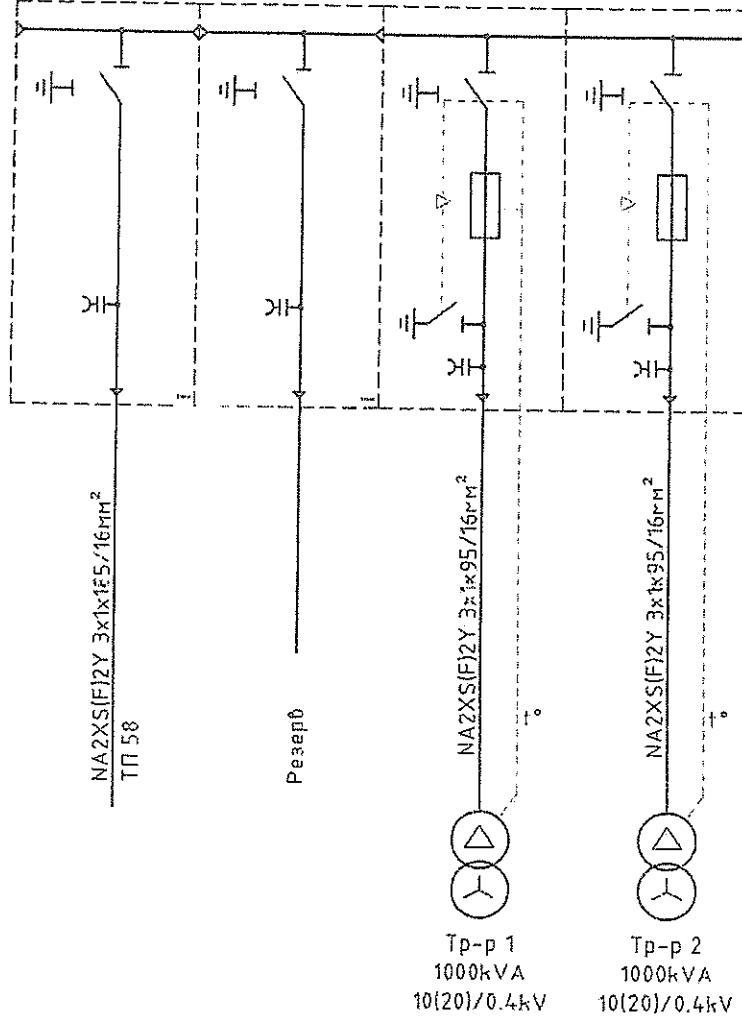
-  Сирена за монтаж на закрито
-  Сирена за монтаж на открито
-  Оптично-димен датчик за ПИЦ
-  Максимално термичен датчик за ПИЦ
-  Ръчен пожароизвестител

 Проектант <b>ТАС</b> Проектант М. Атанасов 06.2020	ОБЪКТИВНО-ТЕХНИЧЕСКО ПРОЕКТИРВАНЕ ВЪЗЛОЖИТЕЛНА ПРОЕКЦИЯ
	<b>Заличена информация по Регламент (ЕС) 2016/679</b>

Обект: Промяна на предназначението на гараж в трафопост 10(20)/0,4kV, 2x1000kVA			
Фаза:	ТП	Чертеж	Пожароизвестителна инсталация
Част:	ЕЛ		
Мощ.			
черт. №	A20E12-6		
рев.	0	Възложител:	"Пристанище Варна" ЕАД
Дата:	06.2020	Проектант:	инж. М. Атанасов



SIMOSEC 20kV, 630A, 16kA/1s

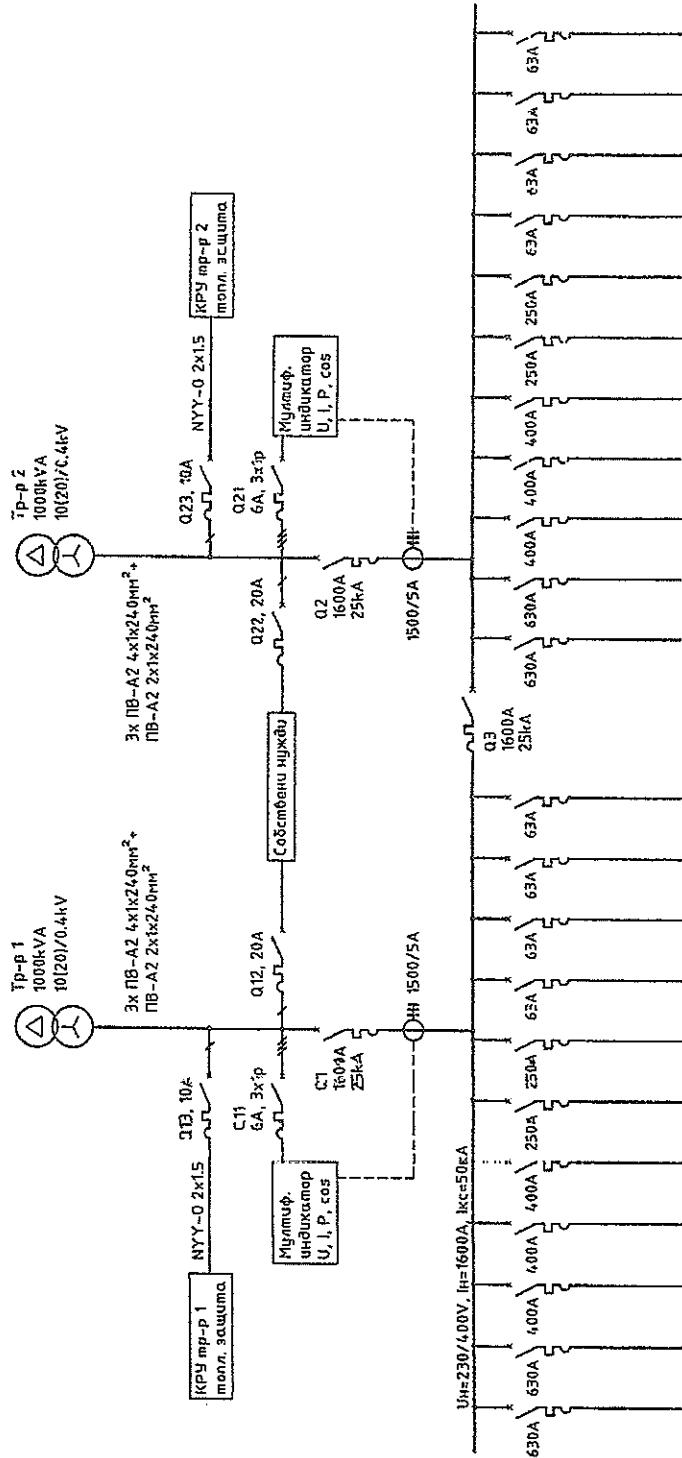


Заличена информация по Регламент (ЕС) 2016/679

ЕАСТ

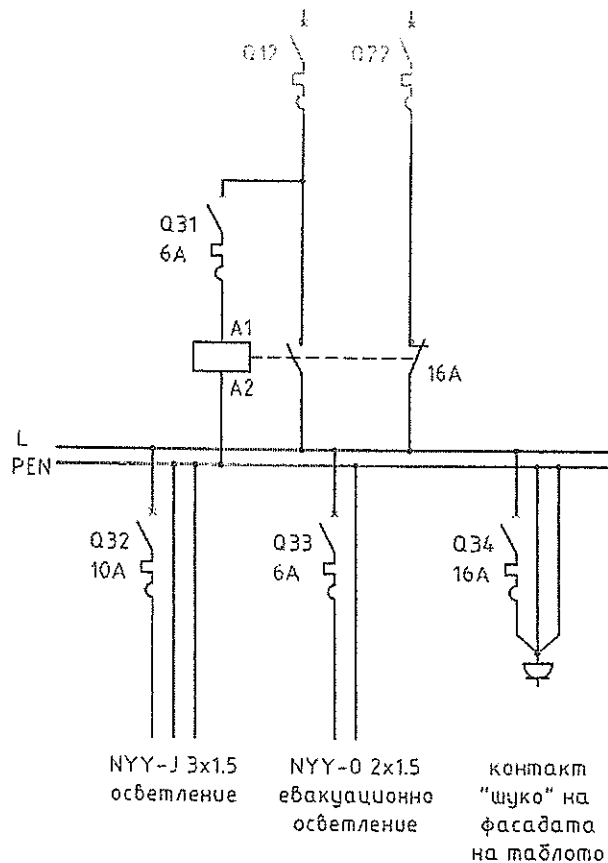
Обект: Промяна на предназначението на гараж в трафопост 10(20)/0,4kV, 2x1000kVA			
Фаза:	ТП	Чертeж  Еднолинейна схема СрН	
Част:	ЕЛ		
Мащ.			
черт. №	A20E12-7		
рев.	0	Възложител:	"Пристанище Варна" ЕАД
Дата:	06.2020	Проектант:	инж. М. Атанасов

Заличена  
информация по  
Регламент (ЕС)  
2016/679




Обект: Градина на предназначението на за градопост 10(20)/0.4кV, 2x1000kVA		Чертеж	
Фазза:	ТП	Часп:	ЕЛ
Мощ:		Мощ:	
черт. №	AZ1E2-8	Възложител:	Пристажище Варна "Е"
рев.	0	Проектант:	инж. М. Атанасов
Дата:	06.2020		

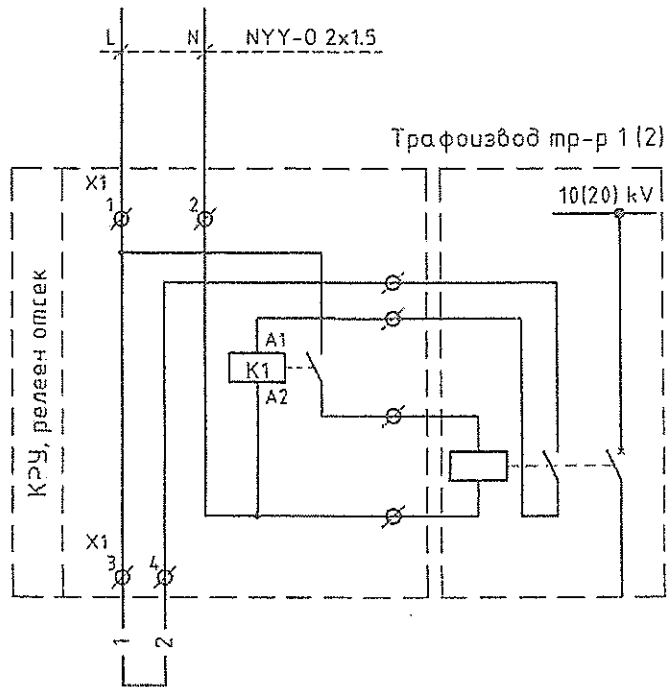
Еднолинейна схема НН



Забележка: Апаратурата се монтира в ТНН 1 или ТНН2


**Заличена информация по Регламент (ЕС) 2016/679**  
 Проект: *А1*  
 Проектант: *М. Атанасов*

Обект: Промяна на предназначението на гараж в трафопост 10(20)/0,4kV, 2x1000kVA			
Фаза:	ТП	Чертеж <b>Захранване на собств. нужди на ТП</b>	
Част:	ЕЛ		
Мащ.			
черт. №	A20E12-9		
рев.	0	Възложител:	"Пристанище Варна" ЕАД
Дата:	06.2020	Проектант:	инж. М. Атанасов

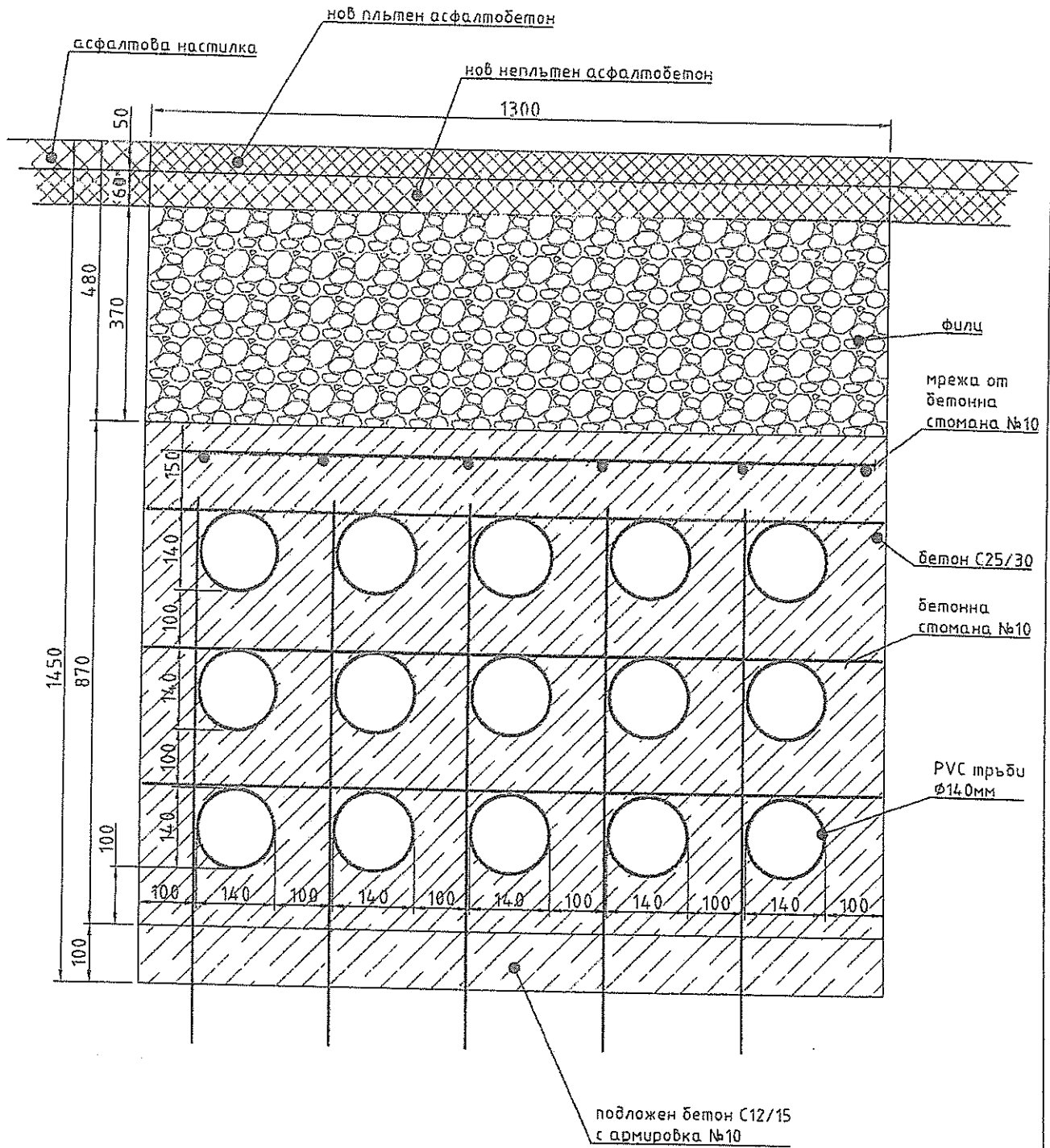



Заличена информация по Регламент (ЕС) 2016/679

Обект: Промяна на предназначението на гараж в трафопост 10(20)/0,4kV, 2x1000kVA

Фаза:	ТП	Чертеж
Част:	ЕЛ	
Мащ.		
черт. №	A20E12-10	
рев.	0	Възложител: "Пристанище Варна" ЕАД
Дата:	06.2020	Проектант: инж. М. Атанасов

Топлинна защита на силов тр-р



  
**Заличена информация по Регламент (ЕС) 2016/679**

Обект: Промяна на предназначението на гараж в трафопост 10(20)/0,4kV, 2x1000kVA			
Фаза:	ТП	Чертеж	
Част:	Е/Л	Детайл за канална мрежа	
Мащ.	1:10		
черт. №	A20E12-11		
рев.	1	Възложител:	“Пристанище Варна” ЕАД
Дата:	06.2020	Проектант:	инж. М. Атанасов



# ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в процедура

№ ОПЗ-11-20 „Изграждане на нов трафопост в тила на III к.м., пристанище Варна – изток”

ОТ

„Т и Д Инженеринг“ЕООД  
наименование на участника

## УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР,

С настоящото представяме Техническо предложение за изпълнение на поръчката в пълно съответствие с Инвестиционен проект, Техническа спецификация и прогнозна Количествена сметка на Възложителя.

Срок за изпълнение – **53 /петдесет и три/ календарни дни;**

- за СМР – **10 години;**
- за вложено оборудване – **2 години;**

### Приложения към настоящото предложение са:

1. Кратко описание на техническото изпълнение на обекта.
2. Кратко описание на произхода на основните строителни материали, елементи и съоръжения, които ще бъдат използвани при изпълнение на поръчката.
3. Линеен график за изпълнение на обекта.
4. Списък на технически лица, които ще отговорят за изпълнение на поръчката и за контрола по качеството, съгласно **декларация по образец.**
5. Описание на мерките за качество, съобразно критериите на одобрената методика за оценка и изискванията на Възложителя – **декларация по образец**, с информация както следва:
  - Описание на стратегията, условията, методите, похватите и организацията на работата при изпълнението на основните дейности в поръчката, координация на дейностите, взаимодействие с различните участници в процеса;
  - Описание на методите и организацията на текущия контрол от Изпълнителя на качеството на доставките и на дейностите при изпълнението на основните дейности в поръчката;
  - Описание на основните мерки за поемане на времеви риск при изпълнение на поръчката, в които предложените мерки гарантират спазването на графика и преодоляването на евентуални пречки и трудности при изпълнението;
  - Описание на предложените мерки за намаляване на затрудненията за работата на пристанището във връзка с осъществяваните строителни работи.

5.10.2020 г.  
гр. Варна

Заличена  
информация по  
Регламент (ЕС)

2016/679

Дора Александрова  
(име, фамилия на представляващия/те участника,  
подпис и печат)

Заличена  
информация по  
Регламент (ЕС)  
2016/679

Андрей





# ПРИЛОЖЕНИЕ

към техническо приложение  
процедура № ОПЗ-11-20 „Изграждане на нов трафопост в тила на III к.м., пристанище  
Варна-изток“

## Кратко описание на техническото изпълнение на обекта.

Поради нужда от осигуряване на по-големи мощности за обособената зона за обществено обслужване в тила на III и IV к.м. (кейови места) е необходимо да се изгради нов трафопост (ТП) с мощност  $2 \times 1000$  kVA. Той ще се помещава в сграда „Гаражи – Енергиен отдел“ с идентификатор 10135.1510.10.90, находяща се на територията на пристанище Варна – изток. Изготвен е инвестиционен проект, одобрен от Властителя, по който трябва да се изпълнят всички строително-монтажни работи (СМР).

Конструкцията на съществуващата сграда е стоманобетонна, изпълнена монолитно, с носещи колони, греди, пояси, тухлени зидове 25 см. и стоманобетонна покривна плоча. В план единичните гаражи имат размери 4,50/7,00м. и етажна височина 2,80м. На кота  $\pm 0.00$  е изпълнена бетонова настилка. Има монтирани електрически табла с предпазители със стопяема вложка за защита на отделните токови кръгове. Електрическото захранване на ел. таблата е едностранно. Захранващият кабел е тип СВТ. На обекта няма изградена заземителна инсталация и мълниезащитна уредба, както и няма изградени водопроводна и канализационна инсталация.

Помещенията в момента не са в добро състояние се налага да ѝ се направи лек ремонт, като възстановяване на напукани и опаднали мазилки, боядисване, ремонт на хидроизолация по покрив и ремонт на олуците за дъждовна вода.

Стратегия, условия, методи, похвати и организация на работата при изпълнение на основните дейности в поръчката, координация на дейностите, взаимодействие между различните участници в процеса.

За изпълнение на настоящата поръчка, следва да се извърши СМР, включващи комплекс от планирани и икономически ефективни дейности за изпълнение на обект: „Изграждане на нов трафопост в тила на III к.м., пристанище Варна-изток“, съгласно одобрения проект.

Проектните решения (описани в обяснителната записка на проекта) са:

1. В едното помещение се монтират разпределителните уредби СрН и НН, а другото се разделя на 2 трафокилии. За едната трафокилия ще се използва съществуващата двукрила врата, а за другата ще се прави нов отвор в стената, в който ще се монтира нова врата за достъп до трафокилията.
2. В пода на помещението за уредби СрН и НН ще се направят кабелни канали, както е показано на чертежа към проекта, а в помещенията за силовите трансформатори ще се направят маслосборни ями по детайл приложен към проекта.
3. Работното напрежение на мрежата СрН на територията на пристанището е 10 kV, но цялото ново оборудване е оразмерено за работно напрежение 20kV за по-лесно бъдещо минаване към работно напрежение 20 kV. Силовите трансформатори са с прекъсваеми първични намотки 10/20kV.
4. Захранването на новия трафопост ще се осъществи от съществуващ извод СрН в ТП 58 с кабел NA2XS(F)2Y 3x1x185/16mm<sup>2</sup>.

**Разпределителна уредба Средно напрежение – РУ СрН**

Разпределителната уредба СрН е изпълнена с КРУ 20 kV, 630A, 16 kA/1s. Оборудвана е с четири шкафа: «Вход/Извод» - R - 2 броя и 2 броя «Защита трансформатор» - T.

Трафоизводите са снабдени с ключ който предотвратява отвярянето на трафокилията ако силовия тр-р е под напрежение.

При опасност от прегряване на трансформатора се подава сигнал към изкл. бобина на съответния извод.

### **Трансформаторни килии**

Силовите трансформатори се разполагат в отделни помещения, като под тях се правят маслосборни ями по детайл приложен към проекта. На вратите се правят вентилационни решетки за естествено охлаждане на помещенията.

Монтират се два маслени трансформатора по 1000 kVA, 20/10/0,4kV с намалени загуби.

Трансформаторите ще бъдат с клас на енергийна ефективност AoVк, съгласно Директива (ЕС) 548/2014.

Трансформаторите ще бъдат оборудвани с реле за газова и температурна защиты.

За позициониране и застопоряване на трансформаторите на пода на трафокилията са монтирани П-профили.

Пред всеки трансформатор е предвидена предпазна врата с мрежа, ключалката на която се блокира с мощностния разединител в КРУ. Ключалката позволява отключване на трафокилията при изключен мощностен разединител на трафоизвода.

Всички метални конструктивни елементи и метални конструкции за монтаж на съоръженията са обхванати от заземителен контур, включително и гъвките връзки към вратите и решетките.

### **Разпределителна уредба ниско напрежение – РУ 0,4 kV**

Връзката между силовите трансформатори и ТНН ще се осъществява с проводници ПВ-А2 240 мм<sup>2</sup> положени по кабелни скари както е показано на чертежа.

Табло НН ще бъде оборудвано с главни автоматични прекъсвачи и секционер с In 1600A. На всеки от въводите е предвиден мултифункционален индикатор за ток, напрежение, мощност, активна и реактивна енергия, фактор на мощността и др.

### **Осветителна инсталация**

Осветителната инсталация ще се изпълни със светодиодни осветителни тела. Кабелите ще се изтеглят в PVC кабелни канали.

На южната и източната фасади ще се монтира по един влагозащитен аплик.

Осветлението ще се захранва от който и да е от двата тр-ра с автоматично превключване.

Във всяко помещение е предвидено по едно евакуационно осветително тяло с вграден акумулатор.

### **Заземителна инсталация**

Заземителния контур в трафопоста се изпълнява със заземителна шина 40/4мм по стените и в кабелните канали. Вратите се заземяват с гъвкави връзки 4мм<sup>2</sup>.

Правят се два заземителя – един в изкопа за каналната мрежа и един до вратите на трансформатор 1. Съпротивлението на всеки от тях трябва да бъде по-малко от 4Ω.

### **Изграждане на канална мрежа**

На 35м пред трафопоста минава канална мрежа през която са изтеглени кабели НН и СрН. Срещу него има съществуваща шахта. От нея до трафопоста ще се изгради канална мрежа с 15

бр. PVC тръби Ø140мм по детайл. Ще бъде направен изкоп с размери 1,45/1,30 м. На дъното на изкопа ще се положи бетон С 12/15 с армировка №10 за подложка, с дебелина 10 см, с положена вертикална армировка 5N10x85см и хоризонтална 3N10x125см АIII (B500), която ще се връзва към вертикалната армировка през 1,50 м по цялата дължина на канала. Ще се положат 15 бр. PVC тръби ф 140/4,1мм на 3 реда по 5 бр. в бетонен кожух със съединителни муфи. Тръбите са с единична дължина 6м. Всяка тръба ще бъде отделена съседната и от стените на изкопа посредством слой бетон с дебелина 10см. Всеки ред тръби ще бъде вързан към вертикалната и хоризонталната армировка. Върху подредените и закрепени тръби (пет броя от първият ред) ще бъдат поставени дистанционни гребени и тръбите ще бъдат вързани, за да не изплуват при заливане с бетон. Тръбите от втори и трети ред ще бъдат монтирани по същият начин. В горният край на кабелната канална система да се положи арматурна мрежа от бетонна стомана №10. Тръбната система ще бъде залята с бетон С 25/30.

Върху заетите с бетон тръби ще се положи филц с дебелина 37 см, а върху него настилката ще се възстанови със слой от неплътен асфалтобетон с дебелина 6 см и плътен асфалтобетон с дебелина 5 см до нивото на съществуващата асфалтобетонна настилка.

През тръбите ще се изтеглят охранващите кабели СрН и кабелите НН към потребителите. Кабелите НН са съществуващи, като извън шахтата е предвиден достатъчен резерв за подвеждане към трафопоста и свързване към ТНЦ.

### **Противопожарна безопасност**

Съгласно каталога на завода производител във всеки от трансформаторите има по 630кг. трансформаторно масло.

Преминаването на кабели през преградни стени и покрития, както и влизането им в електрически табла ще се уплътни с негорим материал съгласно Наредба Из-1971/2009 г.

Съгласно Приложение №2 към чл. 3, ал. 2 на Из-1971/2009г. обектът ще се оборудва със следните противопожарни уреди и съоръжения:

- прахов пожарогасител 12 кг., ВС 1 бр.
- въгледвуокисен пожарогасител, 5кг. 1 бр.

### **Изисквания при изпълнение на СМР.**

При изпълнение на обекта, сме длъжни да следваме стриктно изискванията на нормативната база, подзаконовата нормативна уредба, правилата за изпълнение и приемане на СМР, както и указания и предписания на проектанта (авторски надзор) и Възложителя.

По време на цялото изпълнение на обекта, ще бъде създадена организация за управление на работния процес и подготвяне на необходимата строителна документация за приемане на обекта, включващи изготвяне на актове и протоколи, представяне на необходимите сертификати и декларации за съответствие на доставените материали и документация за оборудването, както и изготвяне на екзекутивна документация, в съответствие със ЗУТ. Изпълнителят е длъжен да съгласува с Възложителя и останалите участници в строителния процес, в определените срокове и етапи от СМР, всички протоколи, актове, бланки, протоколи от извършени изпитания и замервания и други такива свързани със СМР на обекта, както и своевременно да ги уведомява за СМР подлежащи на скриване.

Възложителят може по всяко време да инспектира работите, да контролира технологията на изпълнение и да издава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно нормативните изисквания и начин на изпълнение. Не се допуска замяната на един вид материал, като вид, геометрични размери и физико-механични характеристики с друг материал. Същото се отнася и за отделните промени на детайли и технологии на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и нискокачествено изпълнение, работите ще се спират докато не бъдат предприети необходимите дейности по отстраняване на констатираните нередности.

След приключване на СМР, сме длъжни да възстановим строителната площадка в първоначалния вид. Строителните отпадъци ще се натоварят и транспортират извън територията

на пристанището. Всички отпадъци от метал следва да бъдат извозени на депо до 5 км посочено от Възложителя.

Като Изпълнител, „Тид Инженеринг“ ЕООД носи пълна отговорност за:

Спазване изискванията за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд и опазване на околната среда;

Щети, нанесени на имуществото на Възложителя и/или на трети лица по време на строителството.

### **Мероприятия по безопасност**

Забранено е допускането на външни лица на работните площадки. Опасните места ще се сигнализират с табели по техника на безопасност и предупредителни знаци. Работниците и служителите ще бъдат осигурени с лични предпазни средства и специално работно облекло, като постоянно ще се следи за тяхното използване. Инструментите и уредите за работа трябва се поддържат в добро техническо състояние и ще се използват единствено от специално обучен персонал.

По време на работа, „Тид Инженеринг“ ЕООД ще се ръководи стриктно към задълженията си по Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове, вкл. Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и относимите вътрешни актове регламентирани в Инstrukция № ИК-527 „Инструкция за дейността на външни фирми извършващи строителни, монтажни и ремонтни работи (СМР) на територията на „Пристанище Варна“ ЕАД”, достъпна на сайта на Възложителя. Всички разходи, свързани с осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд на работниците са изцяло за наша сметка, в качеството си на Изпълнител.

### **Изисквания за опазване на околната среда**

По време на изпълнение на обекта, се ангажираме с организирането на мерки за предотвратяване на замърсяването на околната среда. За внасяне на опасни суровини и материали на територията на пристанището, е необходимо предварително да предостави на Възложителя, информационен лист за безопасност, регламентиращ указанията за съхранение и работа с тях. Контейнерите за битови отпадъци няма да се използват за изхвърляне на производствени, строителни и опасни отпадъци. Забранено е изпускане на отпадъчни води в дъждовната канализация, като за включването им в битовата канализационна система се изисква разрешение за всеки конкретен случай. Ще контролираме движението на използваните от нас ППС, за които е забранено да се извършват ремонтни дейности на територията на пристанището. Временното съхранение на образуваните отпадъци да се извършва единствено на регламентираните за целта площадки или при мястото на образуване, без да се допуска тяхното разпиляване. Информацията за генерираните отпадъци, се отразява в План за управление на отпадъците и емисии, който се предава за съгласуване и съхранение при Еколога на пристанището. Изпълнителят отнася всички генерирани отпадъци в следствие на СМР по работната площадка. Изпълнителят предава на Възложителя с приемно-предавателен протокол обекта в почистен вид.

Изпълнителят носи отговорност за мерките и действията по изпълнение на системата за управление на околната среда, спазването на разпоредбите на Закона за опазване на околната среда и подзаконовите нормативни актове, както и относимите вътрешни актове регламентирани в Инструкция № ИК-516 „Инструкция по опазване на околната среда – общи изисквания”, достъпна на сайта на Възложителя.

Проверката на обекта от представителя на Възложителя, във връзка с текущо или окончателно приемане на завършени видове работи, трябва да стане в присъствието на представител на „Тид Инженеринг“ ЕООД. Завършен вид работа не може да бъде приета, докато не се направят необходимите измервания и проби, съгласно техническата спецификация, за

сметка на Изпълнителя, като последният е длъжен да уведоми участниците в строителния процес за датата, на която такива проверки и проби могат да се извършат.

## ПОЖАРНА И АВАРИЙНА БЕЗОПАСНОСТ

Територията на строителната площадка се категоризира за ПАБ и означава със знаци и сигнали съгласно нормативните изисквания.

За създаване на организацията за ПАБ строителят:

1. разработва и утвърждава инструкции за:
  - а) безопасно извършване на огневи работи и други пожароопасни дейности, вкл. Зоните и местата за работа;
  - б) пожаробезопасно използване на отоплителни, електронагревателни и други електрически уреди;
  - в) осигуряване на пожарната безопасност в извънработно време;
2. издава заповеди за:
  - а) назначаване на нещатна пожаротехническа комисия;
  - б) определяне на разрешените и забранените места за тютюнопушене.

До подръчните уреди и съоръжения за пожарогасене, пожарните кранове и хидранти, сградите, складовете и съоръженията на строителната площадка се осигурява непрекъснат достъп. Тези уреди и съоръжения се означават със съответните знаци и се поддържат годни за работа в зимни условия. Не се допуска оставяне и складиране на материали, части, съоръжения, машини и др., както и паркиране на механизация и превозни средства по пътищата и подходите към противопожарните уреди, съоръжения и инсталациите за пожароизвестяване и пожарогасене.

Не се допуска тютюнопушенето и паленето на открит огън независимо от климатичните условия и частта от денонощието на места, категоризирани или определени като "пожаро - или взривоопасни".

### 3. Противопожарна охрана.

3.1. Забранено е паленето на огън на територията на Пристанището. За отопление на бараките и фургоните на Изпълнителя се ползват само отоплителни уреди със съответния клас на безопасна защита. В специфичните зони се съблюдават съответните инструкции на противопожарна защита.

3.2. При работа с открити източници на огън (при заваряване, рязане и др. искрообразуващи дейности, съдове за разтопяване на гуми, асфалт, катран, смоли и др.) се изисква издадено разрешително за извършване на огневи работи съгласно действаща Наредба за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите. Бараките на персонала и работните места трябва да са оборудвани с пожарогасители съгласно същата наредба от Изпълнителя.

3.3. Пожарогасителите, които са собственост на "Пристанище Варна" ЕАД, не могат да се преместват или да се вземат на други места.

05.10.2020 г.  
гр. Варна

Заличена  
информация по  
Регламент (ЕС)  
2016/679  
инж. Дора А  
(име, фамилия на представляващия/те участника,  
подпис и печат)

**Кратко описание на произхода и основните характеристики на предложените строителни материали, елементи и съоръжения, които ще бъдат използвани при изпълнение на поръчката**

КРУ 20 kV – SIEMENS - Германия;

Кабелни глави и муфи СрН – TYCO ELECTRONICS RAYCHEM - Германия;

Кабел СрН NA2XS/F/2Y - HAS CELIK VE HALAT SAN. TIC. A.S. - Турция;

Силови трансформатори ТМ 1000 kVA 10/20/0,4 kV – TRAFOSYS – „ПС Електрик“ ООД – България;

Бетонни смеси - бетонов център ТЕМПО БЕТОН, „ТЕМПО 2“ ООД;

Асфалтови смеси – ЕТ „Станка Василева“;

Арматурно желязо – „Хъс“ ООД - България;

PVC тръби – „Филбо“ ООД - България.

05.10.2020 г.  
гр. Варна

**Заличена  
информация по  
Регламент (ЕС)  
2016/679**  
инж. Дора Александрова  
*(име, фамилия на представляващия/те участника,  
подпис и печат)*







# ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в процедура

№ ОПЗ-11-20 „Изграждане на нов трафопост в тила на III к.м., пристанище Варна – изток”

от

„Т и Д Инженеринг“ЕООД  
наименование на участника

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР,**

В съответствие с Инвестиционен проект, изготвената Техническа спецификация и прогнозна Количествена сметка, представяме Ценово предложение и предлагани ценови параметри за изпълнение на поръчката, както следва:

Общата стойност на ценовото предложение е **289 042,05 лв. без ДДС.**

*Общата стойност на ценовото предложение е изготвено на база прогнозни количества на Възложителя и не включва допълнителни и/или непредвидени разходи, които ще бъдат формирани на база действително технологично необходими, съгласувани и извършени количества, съгласно единичните цени и принципите на ценообразуване в съпътстващите им анализи.*

Предложените единични цени са формирани при следните параметри, съобразени с изискванията на Възложителя:

Допълнителни разходи за труд – в размер на 100 %;  
Допълнителни разходи за механизация – в размер на 40 %;  
Часова ставка за труд – в размер на 4,00 лв.;  
Доставно – складови разходи – в размер на 10 %;  
Печалба – в размер на 10 %.

*Единичните цени и посочените параметри за отделните видове работи са представени в таблична форма – количествено-стойностна сметка със съпътстващи анализи (в приложение), като ще бъдат твърдо договорени за срока на изпълнение на сключения договор.*

Декларираме, че сме съгласни с клаузите на приложения проект на договор, като при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

В случай, че бъдем избрани за изпълнител, преди подписване на договора ще представим всички необходими документи и гаранции, съгласно изискванията на Закона за обществените поръчки и на Възложителя.

Приложения към настоящото предложение са:

1. Количествено - стойностна сметка и единични цени в лева, без ДДС, за отделните видове работи;
2. Анализни цени - подробен анализ на ценообразуване, съобразен с изискванията на Възложителя.

5.10.2020 г.  
гр. Варна

**Заличена  
информация по  
Регламент (ЕС)  
2016/679**

Дора  
(име, фамилия  
подпис и печат)

**Заличена  
информация по  
Регламент (ЕС)  
2016/679**

е участника,

