

3. При установяване на забава с повече от 30 (тридесет) календарни дни, неустойката по т. 2 се променя на 0,5 % за всеки просрочен ден от датата на установяване.

4. В хипотезите на т. 3 или в случаите на нанесена щета от страна на **Изпълнителя**, **Възложителят** има право да се удовлетвори с договорените неустойки от гаранцията за изпълнение на договора, като прихваща размера им. Тази клауза не ограничава **Възложителя** да потърси обезщетение от **Изпълнителя** за нанесени щети по време на изпълнението на настоящия договор над размера на гаранцията по т.1.

5. При установяване на забава с повече от 45 (четиридесет и пет) календарни дни, **Възложителят** има право да усвои гаранцията за добро изпълнение като неустойка за неизпълнен договор.

6. При некачествено извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на недостатъците и/или дефектите, **Изпълнителят** дължи и допълнителна неустойка в размер на 10 (десет) % от стойността на некачествено извършените СМР.

7. Ако недостатъците констатирани при приемане на СМР или констатирани в рамките на гаранционния срок не бъдат отстранени съгл. Раздел VI, **Изпълнителят** дължи и допълнителна неустойка в размер на стойността за отстраняването им.

8. При установено цялостно неизпълнение на договора и след начисляване на неустойките по настоящия договор, **Изпълнителят** дължи и възстановяване на всички авансови плащания в срок до 10 (десет) работни дни от писменото уведомление на **Възложителя**.

9. В случай на виновно неизпълнение на задълженията на **Възложителя** съобразно Раздел III от настоящия договор, същият дължи неустойка в размер на законната лихва за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от стойността му.

IX. ИЗМЕНЕНИЕ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

1. Настоящият договор може да бъде изменен на основание чл. 116 от ЗОП.

2. Действието на настоящия договор се прекратява:

2.1. след изпълнение, предаване и отчитане на обекта с ДППИ и изтичане на гаранционния срок по Раздел VI;

2.2. по взаимно писмено съгласие между страните;

2.3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на обекта.

3. **Възложителят** може по всяко време до завършване и предаване на обекта да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на **Изпълнителя** стойността на извършените до момента на отказа видове работи.

4. Ако стане явно, че **Изпълнителят** ще просрочи предаването на отделен етап или на обекта като цяло с повече от 60 (шестдесет) календарни дни или няма да извърши строителните и монтажни работи по уговорения начин и с нужното качество, **Възложителят** може да развали договора. В този случай **Възложителят** заплаща на **Изпълнителя** само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди **Възложителят** може да претендира обезщетение.

X. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението му.

2. Нищожността на някоя клауза или на допълнително договорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

3. За всеки спор относно съществуването и/или действието на сключения договор, респ. във връзка с неговото нарушаване, прекратяване, изпълнение или неизпълнение, както и за всички неуредени въпроси се прилага българското гражданско и търговско законодателство.

4. Представители на страните за осъществяване на контрол по изпълнение на настоящия договор са:

4.1. за **Възложителя**: Главен инженер ППИ – Ивайло Петранов и Марина Александрова – Зам. Ръководител отдел ППИ, пристанище Варна - изток;

за отводняване на терасата, като предварително основата се почисти добре;

- Изпълни циментова замазка с дебелина 5см. върху плоскостите. Преди нанасяне на следващия слой, циментовата замазка трябва да е напълно изсъхнала;

- Оформят отводнителни улеи с цименто-пясъчен разтвор, които да отвеждат водата. Необходимо е да се осигури минимален наклон от 2% на пода и улеите за повърхностно отвеждане на водите;

- Грундира повърхността по под и борд с дълбокопроникващ грунд в един слой при температура на въздуха > 5°C;

- Оформят и запълнят с полиуретанова паста технологични фуги, които да поемат температурните деформации на настилка;

- Изпълни мовелитова шпакловка с армираща мрежа по цялата площ на терасата, борда и връзката стена-под;

- Положи хидроизолационна лента по ъгли и фуги;

- Изпълнят два пласта обмазна хидроизолация, като се постави стъклофибърна мрежа между пластове, включително по бордовете;

- Обърне около изместената дограма с циментови плоскости за външно приложение;

- Изпълни външна силикатна мазилка с цвят подобен на съществуващия. Основата за полагане на мазилка трябва да бъде суха, добре почистена от мръсотия, прах, несвързани частици и да осигурява добро сцепление с мазилката/боята;

- Очука старата подпухнала мазилка;

- Направи външна гладка вароциментова мазилка 2 см;

- Обърне около дограма с вароциментова мазилка;

- Грундира с фазаген за боядисване. Основата, която ще се боядиса, трябва да бъде равна, суха и здрава;

- Боядиса двукратно по стени с фазаген - цвят подобен на съществуващия;

- Доставка и монтира гранитогрес с размери >40 см. по под на тераса, включително по борд. Плочите да са предназначени за външна употреба. Да имат висока студоустойчивост и висок клас на изтриваемост – мин. PEI 3. Гранитогресът да се монтира при напълно суха основа. За монтаж на плочите да се използва флексово лепило клас C2TE. Фугата между плочите да бъде ≥ 4 мм. Фугиращата смес да бъде високоеластична и да се полага при напълно изсъхнал лепилен слой;

- Изпълнят первази от гранитогрес с височина до 10 см. при връзката под-стена;

- Доставка и монтира алуминиев парапет с пълнеж от прозрачно ламинирано стъкло с дебелина ≥ 8 мм;

Всички строителни отпадъци да се пренесат до 50 м., да се натоварят на транспорт и да се извозят извън територията на пристанището.

2. Ремонт на козирка на II етаж в сграда „Яхт клуб“:

Предвиждат се за изпълнение следните видове строително-монтажни работи, а именно **да се:**

- Монтира подвижно скеле с височина до 4м и след приключване на ремонтните дейности да бъде демонтирано;

- Демонтират съществуващите поликарбонни пана на височина 4м.;

- Демонтира съществуващата метална конструкция, вкл. да бъде натоварена, извозена и разтоварена до депо на ДППИ, до 6 км.;

- Очука старата подпухнала мазилка;

- Грундира с дълбокопроникващ грунд, като основата трябва да е предварително почистена;

- Направи циментова шпакловка (две ръце) със стъклофибърна армираща мрежа, вкл. поставяне на PVC ъгли профили с мрежа за защита на ъглите от обрушване;

- Доставка и монтира нова метална поцинкована конструкция, върху която да се монтира плътен поликарбон с дебелина 6мм.-син цвят, както и да се доставят и монтират крайчващи елементи, Н-профили и крепежи;

- Грундира циментовата шпакловка с фазаген за боядисване;

- Боядиса с фазаген, след изсъхването на грунда, двукратно по стените (цвят - сходен на съществуващия).

IV. Срок за изпълнение:

Не повече от **60 календарни дни**, считано от датата на писмено уведомяване за осигурени технически условия за работа на обекта.

V. Гаранционен срок:

За СМР – да бъде посочен задължително в години, но не по-малко от определените минимални гаранционни срокове, посочени в Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнение на СМР на обекта, както и за вложеното оборудване. Всички дейности, предмет на настоящата поръчка, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с изискванията на нормативните документи.

VI. Мероприятия по безопасност:

Забранено е допускането на външни лица на работните площадки. Изпълнителят следва да сигнализира за опасни места с табели по техника на безопасност и предупредителни знаци. Изпълнителят е задължен да осигурява лични предпазни средства и специално работно облекло за работниците и служителите си, както и да следи за тяхното използване. Инструментите и уредите за работа трябва да се поддържат в добро техническо състояние и да се използват единствено от специално обучени лица.

По време на работа, Изпълнителят следва да се ръководи стриктно към задълженията си по Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове, вкл. Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и относимите вътрешни актове регламентирани в Инstrukция № ИК-527 „Инструкция за дейността на външни фирми извършващи строителни, монтажни и ремонтни работи (СМР) на територията на „Пристанище Варна“ ЕАД“, достъпна на сайта на Възложителя. Всички разходи, свързани с осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд на работниците са изцяло за сметка на Изпълнителя.

VII. Изисквания за опазване на околната среда:

По време на изпълнение на обекта, Изпълнителят се ангажира с организирането на мерки за предотвратяване на замърсяването на околната среда. За внасяне на опасни суровини и материали на територията на пристанището, е необходимо предварително да предостави на Възложителя, информационен лист за безопасност, регламентиращ указанията за съхранение и работа с тях. Контейнерите за битови отпадъци да не се използват за изхвърляне на производствени, строителни и опасни отпадъци. Забранено е изпускане на отпадъчни води в дъждовната канализация, като за включването им в битовата канализационна система се изисква разрешение за всеки конкретен случай. Изпълнителят е длъжен да контролира движението на използваните от него ППС, за които е забранено да се извършват ремонтни дейности на територията на пристанището. Временното съхранение на образуваните отпадъци да се извършва единствено на регламентираните за целта площадки или при мястото на образуване, без да се допуска тяхното разпиляване. Информацията за генерираните отпадъци, се отразява в План за управление на отпадъците и емисии, който се предава за съгласуване и съхранение при Еколога на пристанището. Изпълнителят отнася всички генерирани отпадъци в следствие на СМР по работната площадка. Изпълнителят предава на Възложителя с приемно-предавателен протокол обекта в почистен вид.

Изпълнителят носи отговорност за мерките и действията по изпълнение на системата за управление на околната среда, спазването на разпоредбите на Закона за опазване на околната среда и подзаконовите нормативни актове, както и относимите вътрешни актове регламентирани в Инstrukция № ИК-516 „Инструкция по опазване на околната среда – общи изисквания“, достъпна на сайта на Възложителя.

VIII. Други изисквания:

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в процедура

№ ОП1-11-2" Ремонт покривна тераса на Морска гара" и козирка на II етаж в сграда „Яхт клуб“, пристанище Варна-изток "

ОТ

„Стимекс“ ЕООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР,

С настоящото представяме Техническо предложение за изпълнение на поръчката в пълно съответствие с Техническа спецификация и прогнозна Количествена сметка на Възложителя.

Срок за изпълнение – **60 календарни дни;**

Срок на гаранционно обслужване:

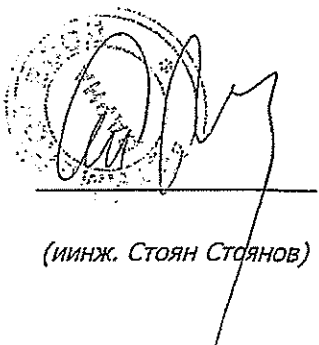
- за СМР – **5 години;**

Приложения към настоящото предложение са:

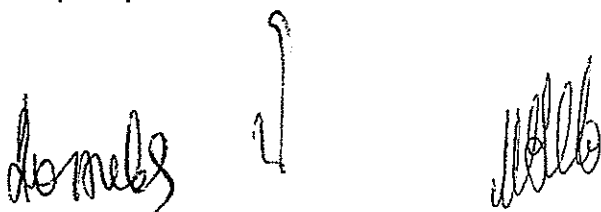
1. Кратко описание на техническото изпълнение на обекта.
2. Кратко описание на произхода и основните характеристики на предложените строителни материали, елементи и съоръжения, които ще бъдат използвани при изпълнение на поръчката.
3. Линеен график за изпълнение на обекта.
4. Списък на технически лица, които ще отговарят за изпълнение на поръчката и за контрола по качеството, съгласно **декларация по образец.**
5. Описание на мерките за качество, съобразно критериите на одобрената методика за оценка и изискванията на Възложителя – **декларация по образец**, с информация както следва:
 - Описание на стратегията, условията, методите, похватите и организацията на работата при изпълнението на основните дейности в поръчката, координация на дейностите, взаимодействие с различните участници в процеса;
 - Описание на методите и организацията на текущия контрол от Изпълнителя на качеството на доставките и на дейностите при изпълнението на основните дейности в поръчката;
 - Описание на основните мерки за поемане на времеви риск при изпълнение на поръчката, в които предложените мерки гарантират спазването на графика и преодоляването на евентуални пречки и трудности при изпълнението;
 - Описание на предложените мерки за намаляване на затрудненията за работата на пристанището във връзка с осъществяваните ремонтни работи.

14.10.2020 г.

гр. Варна



(инж. Стоян Стоянов)



Процедура № ОП1-11-20 ” Ремонт покривна тераса на "Морска гара" и козирка на II етаж в сграда "Яхт клуб", пристанище Варна-изток"

КРАТКО ОПИСАНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТА

Уважаеми госпожи и господа ,

С настоящето описание Ви представяме нашето предложение за изпълнение на поръчката.

Описанието на техническото изпълнение на обекта е съставено на база покана от Пристанище Варна ЕАД от 30.09.2020 г. за представяне на оферти в обществена поръчка N ОП1-11-20 с предмет на дейност: ” Ремонт покривна тераса на "Морска гара" и козирка на II етаж в сграда "Яхт клуб", пристанище Варна-изток"

Поканата е на основание на сключено Рамково споразумение между „Стимекс” ЕООД и Пристанище Варна ЕАД NОП1-17/01.02.2018 г.

Обектът и мястото на изпълнение се намира на териториите на пристанище Варна-изток.

Целта на ремонтните дейности по покривната тераса е да се ограничат течовете по долните етажи на сградата при дъжд. А ремонтът на козирката на етаж II в сграда „Яхт клуб” е необходим, за да се възстанови експлоатационните функции на металната конструкция и поликарбонното покритие на козирката.

Срокът за изпълнение : започва да тече считано от датата на писмено уведомяване за осигурени технически условия за работа на обекта, а времето, с което се ангажираме да изпълним поръчката е до 60 календарни дни. (Приложили сме График за изпълнение на СМР.)

Крайнният резултат на ремонтните дейности е да се гарантира качеството на извършените ремонтни дейности на покривната тераса на „Морска гара” и възстановяването на експлоатационните функции на металната конструкция и поликарбонно покритие на козирката.

Съществуващо положение: Покривната тераса на сградата на „Морска гара” е покрита с керамични плочи, които на много места са компрометирани (отлепени от основата), с обрушени фуги и не осигуряват добро отводняване на откритие площи. Тъй като в помещенията на долните етажи, под покривната тераса се образуват течове, при дъждовно време (водата се просмуква през керамичното покритие), е необходимо да се коригират наклоните за отводняване на терасата, за да осигурят добро оттичане на повърхностните води.

Процедура № ОП1-11-20 " "Ремонт покривна тераса на "Морска гара" и козирка на II етаж в сграда "Яхт клуб", пристанище Варна-изток"

Състриянието на козирката на етаж 2-ри в сградата на „Яхт клуба“ е силно компрометирана, в следствие на попадането на пръски от морската вода и неблагоприятни атмосферни условия. Металната конструкция е силно корозирала, липсват голяма част от поликарбонните плоскости на козирката. Това прави съществуващата конструкция негодна за експлоатация.

Настоящата поръчка, включва следните ремонтни видове строително-монтажни-работи:

Обект: "Ремонт покривна тераса на "Морска гара" и козирка на II етаж в сграда "Яхт клуб", пристанище Варна-изток"

№	Вид СМР	М.	Колич.
1	2	3	4
I	Морска гара		
1	Демонтаж на теракотна настилка	м ²	240.70
2	Разбиване на бетон/стоманобетон ръчно	м ³	19.77
3	Демонтаж на метален парапет със стъклени части, вкл. натоварване, извозване и разтоварване до депо на ДППИ - до 6 км.	м	31.00
4	Демонтаж на съществуваща метална конструкция, вкл. натоварване, извозване и разтоварване до депо на ДППИ - до 6 км.	кг.	300.00
5	Демонтаж на съществуващи линейни отводници	м	5.20
6	Демонтаж и последващ монтаж на съществуваща алуминиева/PVC дограма, вкл. ламаринена обшивка	м ²	19.80
7	Оформяне на отводнителен улей с цименто-пясъчен разтвор	м	16.20
8	Доставка и монтаж на XPS плоскости с дебелина 2 см по под	м ²	36.00
9	Доставка и монтаж на XPS плоскости с дебелина 5 см по под	м ²	34.40
10	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м ²	311.10
11	Направа пердашена циментова замазка по подове до 2см.	м ²	70.40
12	Добавка за увеличаване дебелината на циментова замазка с 1см.	м ²	211.20
13	Оформяне и запълване на технологични фуги с полиуретанова паста	м	25.20
14	Направа на мовелитова шпакловка с армираща мрежа	м ²	240.70
15	Доставка и полагане на хидроизолационна лента по ъгли и фуги	м	82.00
16	Направа на два пласта обмазна хидроизолация със стъклофибърна мрежа по под на покривна тераса, вкл. по борд	м ²	240.70
17	Доставка и монтаж на гранитогрес с размери >40см по под на тераса, вкл. по борд	м ²	240.70
18	Доставка и монтаж на перваз от гранитогрес до 10 см.	м	75.60
19	Обръщане около дограма с циментови плоскости за външно приложение	м	5.00
20	Доставка и монтаж на алуминиев парапет Н=83 см с пълнеж прозрачно стъкло	м	31.00
21	Обръщане около дограма с вароциментова мазилка	м	30.80

Процедура № ОП1-11-20 " "Ремонт покривна тераса на "Морска гара" и козирка на II етаж в сграда "Яхт клуб", пристанище Варна-изток"

22	Очукване стара мазилка	м ²	22.65
23	Направа външна гладка вароциментова мазилка 2см.	м ²	22.50
24	Направа външна цветна силикатна мазилка	м ²	22.65
25	Грундиране с фасаген за боядисване	м ²	22.50
26	Двукратно боядисване по стени с цветен фасаген	м ²	22.50
27	Пренос на строителни отпадъци до 50м	м ³	74.58
28	Натоварване (ръчно) на транспорт и превоз, вкл. всички свързани с това разходи на строителни отпадъци	м ³	24.58
29	Доставка и монтаж на тръба за външна канализация ≤ ф50, вкл. фасонни части	м	5.00
30	Доставка и монтаж на PVC тръба ф110 и фасонни части, вкл. укрепване	м	12.50
31	Доставка и монтаж на безшевни улуци 6", вкл. всички свързани с това разходи	м	5.00
32	Заустване към съществуващата събирателна тръба (PVC ф110)	бр.	1.00
33	Доставка и монтаж рогов подов сифон ф50	бр.	1.00
34	Доставка и монтаж подов сифон ПС 17/17 ф50	бр.	1.00
35	Доставка и монтаж подов сифон ф100 странично оттичане	бр.	1.00
II Яхт клуб			
1	Демонтаж поликарбон на височина 4м	м ²	21.00
2	Демонтаж на стара метална конструкция, вкл. натоварване, извозване и разтоварване до депо на ДППИ - до 6 км.	кг.	450.00
3	Изработка, доставка и монтаж на нова метална поцинкована конструкция	кг.	450.00
4	Доставка и монтаж на плътен поликарбон 6 мм - син цвят, вкл. Н-профили, крайчващи елементи и крепежи (на височина до 4м)	м ²	57.00
5	Монтаж и демонтаж на подвижно скеле с h до 4m	бр.	2.00
6	Очукване стара мазилка	м ²	25.00
7	Грундиране с дълбокопроникващ грунд	м ²	25.00
8	Направа на циментова шпакловка (две ръце) със стъклофибърна армираща мрежа, вкл. PVC ъгли с мрежа	м ²	25.00
9	Грундиране с фасаген за боядисване	м ²	25.00
10	Двукратно боядисване по стени с фасаген (сходен цвят на съществуващия)	м ²	25.00

В случай, че бъдем избрани за изпълнител, реализирането на проекта ще се изпълни със следните организационни дейности:

• ОРГАНИЗАЦИЯ НА ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЯ ПЕРСОНАЛ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ОТГОВОРНОСТИТЕ И ДЕЙНОСТИТЕ МЕЖДУ ЕКСПЕРТИТЕ

За изпълнението на настоящата обществена поръчка ще използваме квалифициран инженерно – технически персонал. Считаме, че за нуждите на строителството на този обект, можем да използваме следния инженерно – технически състав:

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в процедура

№ ОП-11-20 "Ремонт покривна тераса на "Морска гара" и козирка на II етаж в сграда "Яхт клуб", пристанище Варна-изток"

от

СТИМЕКС ЕООД

наименование на участника

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР,

В съответствие с изготвената Техническа спецификация и прогнозна Количествена сметка, представяме Ценово предложение и предлагани ценови параметри за изпълнение на поръчката, както следва:

Общата стойност на ценовото предложение е **59088,24 лв. без ДДС.**

Общата стойност на ценовото предложение е изготвено на база прогнозни количества на Възложителя и не включва допълнителни и/или непредвидени разходи в размер на 10 % или 5908,82 лв. без ДДС, които ще бъдат формирани на база действително технологично необходими, съгласувани и извършени количества, съгласно единичните цени и принципите на ценообразуване в съпътстващите им анализи.

Предложените единични цени са формирани при следните параметри, съобразени с изискванията на Възложителя:

- Допълнителни разходи за труд – в размер на 100 %;
- Допълнителни разходи за механизация – в размер на 50 %;
- Часова ставка за труд – в размер на 5,50 лв.;
- Доставно – складови разходи – в размер на 10 %;
- Печалба – в размер на 10 %.

Единичните цени и посочените параметри за отделните видове работи са представени в таблична форма – количествено-стойностна сметка със съпътстващи анализи (в приложение), като ще бъдат твърдо договорени за срока на изпълнение на сключения договор.

Декларираме, че сме съгласни с клаузите на приложения проект на договор, като при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

В случай, че бъдем избрани за изпълнител, преди подписване на договора ще представим всички необходими документи и гаранции, съгласно изискванията на Закона за обществените поръчки и на Възложителя.

Приложения към настоящото предложение са:

1. Количествено - стойностна сметка и единични цени в лева без ДДС за отделните видове работи;
2. Анализни цени - подробен анализ на ценообразуване, съобразен с изискванията на Възложителя.

15.10.2020 г.

гр. Варна

Заличена
информация по
Регламент (ЕС)
2016/679



Заличена
информация по
Регламент (ЕС)
2016/679

Стоян Стоянов

(име, фамилия на представляващия/те
участника, подпис и печат)

Заличена
информация по
Регламент (ЕС)
2016/679

