ПРИСТАНИЩЕ ВАРНА ЕАД
гр. Варна 9000, пл."Славейков" № 1, тел.: 052 692 232, факс: 052 632 953
headoffice@port-varna.bg

ОТНОСНО: АКТУАЛИЗАЦИЯ НА ЦЕНИТЕ НА УСЛУГИТЕ НА „ПРИСТАНИЩЕ ВАРНА" ЕАД, СЧИТАНО ОТ 1 ЯНУАРИ 2027 Г.

УВАЖАЕМИ КЛИЕНТИ,

Във връзка с настъпващата 2027 г. и необходимостта от актуализиране на ценовите условия, съобразно с динамиката на икономическата среда и нарастващите разходи за осъществяване на дейността, „Пристанище Варна" ЕАД извърши задълбочен анализ на основните фактори, оказващи влияние върху себестойността на предоставяните услуги.

Анализът отчита съществените изменение на ключови разходни компоненти, както и очакваното им отражение върху дейността на дружеството през следващата календарна година. Сред основните фактори, които обуславят необходимостта от актуализация на цените, са:

- **Разходи за труд**

През 2027 г. се очаква увеличение на минималната работна заплата (МРЗ) в страната с 9,6%. Паралелно с това разходите на дружеството за възнаграждения и осигурителни вноски на персонала вече отчитат ръст от 11% само за първите девет месеца на 2026 г. Тази тенденция оказва пряко влияние върху общата разходна база и необходимостта от поддържане на конкурентоспособни условия за привличане и задържане на квалифицирани служители.

- **Горива и транспорт**

Динамиката на цените на горивата продължава да оказва съществено влияние върху транспортните, логистичните и оперативните разходи. През първите девет месеца на 2026 г. средната цена на дизеловото гориво се е увеличила с 51%, а разходите на дружеството за горива и смазочни материали за същия период са нараснали с 35%. Тези изменения представляват значим фактор при формирането на разходите на предоставяните услуги.

- **Електроенергия**

Промените в цените на електроенергията и свързаните с тях разходи за експлоатация на оборудването също оказват съществено влияние върху дейността на дружеството. За първото полугодие на 2026 г. е отчетено увеличение от 13,6% на средната цена на електроенергията, а разходите на „Пристанище Варна" ЕАД за електроенергия, след приспадане на приложимите компенсации, са нараснали с 28,6%.

- **Инфлация**

Изменението на индекса на потребителските цени (ИПЦ) и хармонизирания индекс на потребителските цени (ХИПЦ), отразяващи общата динамика на цените на стоките и услугите, е приблизително 5%. Инфлационните процеси оказват допълнителен натиск върху разходите за

материали, доставки и услуги, необходими за адекватното пазарно функциониране на дружеството.

○ **Местни данъци и такси**

Очаква се съществено увеличение — до 50% — на местните данъчни задължения, свързани с имотите, използвани от „Пристанище Варна" ЕАД. Това допълнително натоварване е сред факторите, които следва да бъдат отчетени при определянето на ценовите условия за следващата календарна година.

Съвкупното въздействие на посочените фактори води до значително нарастване на разходната база на дружеството, спрямо сравнимия период. В условията на продължаващ икономически натиск и повишени оперативни разходи, поддържането на финансова устойчивост е от съществено значение за осигуряването на надеждни услуги, ефективност на дейността и дългосрочна предвидимост за нашите клиенти и партньори.

До края на 2026 г., въпреки отчетеното увеличение на разходите за енергия, горива и останалите основни компоненти, „Пристанище Варна" ЕАД запази действащите си цени без промяна. Това решение беше продиктувано от стремежа на дружеството да ограничи въздействието на неблагоприятните икономически и геополитически тенденции върху своите клиенти и да запази стабилността на партньорските отношения.

Считано от 1 януари 2027 г. „Пристанище Варна" ЕАД ще актуализира цените на всички предоставяни услуги с 15%. Предвиденото увеличение е резултат от внимателна оценка на икономическите условия и представлява балансиран подход между нарасналите разходи за осъществяване на дейността и стремежа ни да запазим конкурентоспособността на предлаганите услуги.

Следва да се отбележи, че анализът на разходните фактори показва необходимост от увеличение на цените с над 22%, за да бъде компенсиран изцяло натискът върху разходната база. Въпреки това дружеството предвижда по-умерена актуализация от 15%, като по този начин поема част от допълнителната финансова тежест и запазва ангажимента си към своите клиенти.

С оглед на прозрачността и предвидимостта в отношенията с нашите партньори окончателният вариант на „Условията и цените на услугите на „Пристанище Варна" ЕАД за 2027 г. ще бъде предоставен един месец преди влизането им в сила.

Благодарим Ви за доверието, коректните партньорски отношения и доброто сътрудничество. „Пристанище Варна" ЕАД остава ангажирано с предоставянето на качествени, надеждни и конкурентоспособни услуги и с развитието на дългосрочни партньорства, основани на прозрачност, професионализъм и взаимно доверие.

Оставаме на Ваше разположение за допълнителна информация и разяснения във връзка с предстоящата актуализация.

С уважение, **30.10.2026г.**

„ПРИСТАНИЩЕ ВАРНА" ЕАД